

Zveřejnění záměru obce Doubravice č. 2- 24

V Doubravici, 7. 3. 2024

Obec Doubravice nabízí pronájem nebytových prostor v přízemí budovy čp.106 (bývalá prodejna a pekárna). Jedná se o místnost o celkové ploše 41 m², prostor je vhodný pouze pro skladování, není zde možná žádná výroba. Přístup do místnosti je přes prostory využívané obcí Doubravice. Nájemní smlouva bude uzavřena za těchto podmínek:

- Cena pronájmu: 5 000,- Kč/měsíc. V ceně nájemného je osvětlení místnosti.
- Nájemce je povinen mít uzavřené pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu, které doloží při podpisu smlouvy
- Voda ani vytápění nejsou v pronajímané části zavedeny. Odpad je nájemce povinen likvidovat na vlastní náklady.
- Případné drobné stavební úpravy hradí nájemce.
- Doba pronájmu: 1 rok s možností, v případě oboustranného zájmu, uzavření nové nájemní smlouvy po uplynutí současné na základě nově zveřejněného záměru obce.
- Ve smlouvě bude stanovena podmínka předčasného vypovězení nájemní smlouvy ze strany pronajímatele:
 - a) v případě zahájení rekonstrukce objektu čp. 106.
 - b) při podání žádosti o dotaci na rekonstrukci čp. 106, pokud by tato dotace neumožňovala již v okamžiku podání žádosti komerční využití budovy nebo její části.
- Výpovědní doba bude 1 měsíc.
- Výpovědní doba bude běžet od 1. dne následujícího měsíce po-doručení výpovědi nájemci.

Využití: skladování.

Případní zájemci doručí žádost o pronájem nebytových prostor dle výše uvedených podmínek nejdéle do 25. 3. 2024 do 12.00 hod. do kanceláře obecního úřadu Doubravice.

Miloš Valášek – starosta

Zveřejněno na úřední desce dne: 7. 3. 2024

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 7. 3. 2024

Sejmuto dne:

OBEC DOUBRAVICE
544 51 DOUBRAVICE 155
Tel.: 499 397 129, tč: 005 80 759