

**Obec Doubravice**  
**Z á p i s   č. 02/2025**

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 31. března 2025 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

*upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ*

Začátek: 17<sup>15</sup> hod.

Přítomno bylo 7 zastupitelů z 8 a 2 občanky.

Ověřovateli zápisu byli určeni p. Pavel Derda a pí. Michaela Křížová.

Zapsáno: 2. 4. 2025

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodů 8 -10:

- 1) Pronájem pozemku p. č. 581/4
- 2) Pronájem pozemku p. č. 747/2
- 3) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí z. s.
- 4) Žádost o změnu Územního plánu obce Doubravice
- 5) Plánová kalkulace vodného na r. 2025
- 6) Zpráva z inventarizace
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026436/VB/01
- 8) Vnitřní směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 9) Žádost o odkup pozemku p. č. 1177/4
- 10) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Oblastní charitu Dvůr Králové
- 11) Diskuze, různé, závěr

1) Pronájem pozemku p. č. 581/4

Záměr o pronájmu části p. p. č. 581/4 o výměře 205 m<sup>2</sup> byl řádně zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstala jediná zájemkyně.

Usnesení č. 01/02/25: ZO schvaluje pronájem části pozemku p. č. 581/4 o výměře 205 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 205 Kč ročně na dobu 5 let od data podpisu nájemní smlouvy.  
7 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Pronájem pozemku p. č. 747/2

Záměr o pronájmu p. p. č. 747/2 o výměře 213 m<sup>2</sup> byl řádně zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstal jediný zájemce.

Usnesení č. 02/02/25: ZO schvaluje pronájem pozemku p. č. 747/2 o výměře 213 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 213 Kč ročně na dobu 5 let od data podpisu nájemní smlouvy.  
7 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí z. s.

Linka bezpečí z. s. si podala žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 3 000,-Kč. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 03/02/25: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru Lince bezpečí z. s. ve výši 3 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem příslušné darovací smlouvy.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 4) Žádost o změnu Územního plánu obce Doubravice

Žadatelé si podali žádost o změnu Územního plánu Doubravice. Pořizovatel Územního plánu Doubravice, Městský úřad ve Dvoře Králové n/L, vydal souhlasné stanovisko k zapracování návrhu č. 3 do ÚP Doubravice nebo jeho změny a navrhuje, aby byla pořízena změna ÚP Doubravice spočívající ve změně způsobu využití plochy p. č. 333/6, 543/6, 435/9 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové z využití NZ na využití RI.

Usnesení č. 04/02/25: ZO schvaluje v rámci nejbližšího pořizování nového územního plánu nebo změny územního plánu zapracovat návrh na změnu Územního plánu Doubravice dle souhlasného stanoviska pořizovatele ÚP Doubravice. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 5) Plánová kalkulace vodného na r. 2025

Předložena plánová kalkulace ceny vody pro kalendářní rok 2025. Účetní vysvětlila jednotlivé položky kalkulace. Cena je stanovena na 30 Kč/m<sup>3</sup>. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 05/02/25: ZO schvaluje předloženou plánovou kalkulaci ceny vody pro kalendářní rok 2025 s cenou 30 Kč/m<sup>3</sup>. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 6) Zpráva z inventarizace

Účetní přednesla zprávu z inventarizace, která se konala 6. 1. - 31. 1. 2025 k 31. 12. 2024. Konstatovala, že inventarizace proběhla řádně.

Usnesení č. 06/02/25: ZO schvaluje inventarizační zprávu za rok 2024. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 7) Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2026436/VB/01

Již dříve byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2026436. Nyní předložena Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-2026436/VB/01. Věcné břemeno bude úplatné ve prospěch obce ve výši 2 000,- Kč. Návrh na vklad a samotný vklad do KN bude řešit ČEZ Distribuce na svoje náklady.

Usnesení č. 07/02/25: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-2025383/VB/02 a pověřuje starostku jejím podpisem. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 8) Vnitřní směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starostka přednesla změny ve Vnitřní směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, které vznikly v souvislosti s novelou zák. č. 134/2016 Sb. Současně bylo do návrhu zapracováno i zrušovací ustanovení.

Usnesení č. 08/02/25: ZO schvaluje předložené znění Vnitřní směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

#### 9) Žádost o odkup pozemku p. č. 1177/4

Došla žádost na odkup pozemku p. č. 1177/4 v obci Doubravice k. ú. Doubravice u Dvora Králové. Proběhla diskuze. ZO nesouhlasí s prodejem dle návrhu uvedeném v žádosti a na pozemku by preferovalo pouze stavbu rodinného domu dle schváleného Územního plánu obce Doubravice. Případný prodej p. p. č. 1177/4 by se uskutečnil současně s p. p. č. 1488 (obecní pozemek o výměře 35 m<sup>2</sup>). Žádost byla odložena.

#### 10) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Oblastní charitu Dvůr Králové

Oblastní charita Dvůr Králové si podala žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 6 000,-Kč. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 10/02/25: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Dvůr Králové ve výši 5 000,- Kč. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

11) Diskuze, různé, závěr  
Proběhla krátká diskuze.

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starostka všem přítomným poděkovala za účast a zasedání v 18<sup>45</sup> h ukončila.

|            |            |           |
|------------|------------|-----------|
| .....      | .....      | .....     |
| ověřovatel | ověřovatel | starostka |