

Obec Doubravice
Z á p i s č. 06/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 23. července 2015 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17.30 hod.

Přítomno bylo 6 zastupitelů z 9, 3 byli omluveni a 1 občan.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Libor Sedláček a Ing. Karel Hrdina.

Zapsáno: 24. 7. 2015

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodu č. 6:

- 1) Vyhodnocení výběrového řízení a schválení dodavatele na dodávku kompostérů a štěpkovače
- 2) Žádost o pronájem malobytu v čp. 54
- 3) Žádost o poskytnutí fin. daru MŠ Dubenec
- 4) Prodej části p. p. č. 581/6
- 5) Prodej p. p. č. 25
- 6) Žádost Obce Lanžov
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2015
- 8) Diskuze, různé, závěr

1) Vyhodnocení výběrového řízení a schválení dodavatele na dodávku kompostérů a štěpkovače

Výběrové řízení proběhlo 23. 7. 2015 v sídle firmy Tendra, termín doručení nabídek byl 23. 7. 2015 do 10⁰⁰hod. Byly osloveny celkem 4 dodavatelé, výběrové řízení bylo zveřejněno na profilu zadavatele a na úřední desce OÚ. Celkem byly doručeny 4 nabídky, a to od firmy Mevatec, Elkoplast CZ, O. Štěpančík a Farid Comercia. Výběrová komise byla ve složení Ing. L. Sedláček, V. Paula, M. Valášek, Ing. B. Šmerdová a I. Zůzová. Hlavním kritériem byla cena. Obálky se otvíraly v pořadí, v jakém byly doručeny. Vyřazena nabídka firmy Mevatec z důvodu nekompletní dokumentace. Z hodnocení byl vyhotoven zápis. Výběrová komise doporučila firmu Elkoplast CZ s. r. o.

Usnesení č. 01a/06/15: ZO rozhodlo dle návrhu výběrové komise vybrat jako vítěznou firmu Elkoplast CZ, která nabídla nejnižší cenu. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 01b/06/15: ZO schvaluje návrh kupní smlouvy s firmou Elkoplast CZ s. r. o. a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Žádost o pronájem malobytu v čp. 54 č. 2

Záměr o pronájmu malobytu v čp. 54 č. 2 byl řádně zveřejněn. Přihlásil se 1 zájemce.

Proběhla diskuze. Zájemce nesplňuje podmínku „seniorského věku“. Byt není v současnosti již 3 roky obsazen. Z tohoto důvodu je navrženo nabídnout zájemci pronájem za podmínky, že doba určitá pronájmu bude stanovena na 3 roky a ne na dožití - bez možnosti prodloužení nájemního vztahu a bez práva na bytovou náhradu. Statut bytu pro seniory se po uplynutí tohoto 3 - letého pronájmu opět obnoví V případě, že žadatel nebude souhlasit s novými podmínkami pronájmu, žádost se zamítá.

Usnesení č. 02/06/15: ZO schvaluje nové podmínky pro pronájem malobytu čp. 54 č. 2 žadateli. Nájem bude uzavřen na dobu určitou a to 3 roky od podpisu smlouvy bez práva na

prodloužení nájmu a na bytovou náhradu. Statut bytu pro seniory se po uplynutí tohoto 3 - letého pronájmu opět obnoví. V případě, že bude zájemce nové podmínky akceptovat, ZO pověřuje starostu sepsáním a podpisem nájemní smlouvy. Ostatní náležitosti záměru zůstávají v platnosti. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Žádost o poskytnutí fin. daru MŠ Dubenec

MŠ Dubenec si podala žádost o zvážení možnosti poskytnutí finančního daru. MŠ v Dubenci Usnesení č. 03/06/15: ZO rozhodlo neschválit poskytnutí finančního příspěvku MŠ Dubenec pro letošní rok. ZO zváží možnost poskytnutí fin. daru pro další rok. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Prodej části p. p. č. 581/6 - informace

Záměr o prodeji byl zveřejněn po zákonnou dobu. Místním šetřením bylo zjištěno, že na pozemku se nachází studna, ze které jsou zásobeny pitnou vodou čp. 141 a čp. 160. Majitel čp. 141 doložil geometrický plán z dřívější doby, který dokazoval vlastnictví výše uvedeného pozemku. Katastrální úřad však v loňském roce uznal svoji chybu a katastrální hranice pozemku opravil ve prospěch obce a neinformoval o této změně majitele čp. 141. Dle vyjádření KÚ platí tedy současný stav. O odkup výše uvedené části poz. parcely by také měl i majitel čp. 141. Proto se projednání prodeje části p. p. č. 581/6 odsouvá na další zasedání ZO.

5) Prodej p. p. č. 25

Záměr na prodej pozemku p. č. 25 o výměře 172 m² byl zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstali jediní zájemci. Navržená prodejní cena činí 40 Kč/m², tedy celkem 6 880,-Kč. Náklady za sepsání smlouvy a návrh na vklad půjdou k tíži žadatelů. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

Usnesení č. 05/06/15: ZO souhlasí s prodejem p. p. č. 25 za cenu 40,-Kč/m², tj. 6 880,-Kč v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové n. L. Náklady za sepsání smlouvy a návrh na vklad půjdou k tíži kupujících. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Žádost Obce Lanžov

Obec Lanžov podala návrh o spolufinancování zrestaurování knihy Popis duší fary Lanžovské. Tato kniha je dosud přístupná široké veřejnosti v Státním okresním archivu (SOA) v Trutnově a je už dosti poničená. Jsou v ní zapsány data narození, sňatků, úmrtí i tehdy existující domy a chalupy okolních vesnic Bílé Poličany, Doubravice, Trotina, Zábřeží a Lanžov. Restaurování by bylo provedeno v SOA Pardubice. Navrženo přispět finančním darem 2 000,-Kč.

Usnesení č. 06/06/15: ZO schvaluje finanční dar ve výši 2 000,-Kč obci Lanžov na zrestaurování knihy Popis duší fary Lanžovské a pověřuje starostu vypracováním a podpisem příslušné darovací smlouvy. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

7) Rozpočtové opatření č. 3/2015

Předloženo rozpočtové opatření č. 03/15, které nařídil starosta dne 17. 6. 2015. Příjmy se zvyšují celkem o 162 650,-Kč, výdaje se zvyšují celkem o 1 400,-Kč. ZO bere rozpočtové opatření č. 3/2015 na vědomí.

8) Diskuze, různé, závěr

Starosta poděkoval zastupitelům, firmám Lestav, Stafi, p. Lapkovi a p. Munzarovi za perfektně odvedenou práci při zateplení budovy OÚ.

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 18³⁰ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta