

Obec Doubravice
Z á p i s č. 05/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 24. června 2019 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17⁰⁰ hod.

Přítomno bylo 7 zastupitelů z 9, 2 byli omluveni.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Karel Hrdina a p. Pavel Derda.

Zapsáno: 28. 6. 2019

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodů 5 a 11-16:

- 1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2018
- 2) Závěrečný účet obce za r. 2018
- 3) Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkumu hospodaření za r. 2018
- 4) Schválení účetní závěrky za r. 2018
- 5) Žádost o změnu Územního plánu
- 6) Prodej p. p. č. 182 v k. ú. Zálesí u Dvora Králové
- 7) Prodej p. p. č. 711/1 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové
- 8) Pronájem nebytových prostor v přízemí budovy OÚ
- 9) Dohoda č. ŠPP/DOHO-2019/0592
- 10) Vyhodnocení poptávkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace akce „Obec Doubravice-využití zdroje vody a dostavba akumulace v ČS Žlábek“
- 11) Určení pořizovatele změny č. 1 ÚP Doubravice
- 12) Pověření určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 1 ÚP Doubravice
- 13) Informace o žádosti o přidělení dotace na výstavbu bytů v Ježkově domě
- 14) Informace o žádosti o přidělení dotace z MMR na akci „Oprava komunikace Prostřední v obci Doubravice“
- 15) Cenová nabídka na výrobu lucerny vč. uchycení na pomník na Zálesí
- 16) Cenová nabídka na opravu pomníku U Noskových
- 17) Diskuze, různé, závěr

1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2018

Účetní seznámila ZO s výsledkem kontroly hospodaření obce za r. 2018, která se konala 4. 10. 2018 a 14. 3. 2019. Byla zjištěna méně závažná chyba a nedostatek. Navrženo přijmout nápravné opatření. Viz příloha.

Usnesení č.01/05/19: ZO schvaluje výsledek kontroly hospodaření obce za r. 2018 s výhradou obsaženou ve zprávě o kontrole hospodaření obce za r. 2018. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Závěrečný účet obce za r. 2018

Účetní přednesla návrh ZÚ obce za r. 2018 a podala k němu podrobný komentář. Příjmy po konsolidaci za r. 2018 činily 6 285 845,45 Kč, výdaje po konsolidaci činily 4 396 423,05 Kč. Vyrovnanosti bylo docíleno přebytkem na běžném účtu k 31. 12. 2018. Viz příloha.

Usnesení č.02/05/19: ZO schvaluje ZÚ obce za r. 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením „s výhradou“ uvedenou ve zprávě o kontrole hospodaření obce za r. 2018.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkumu hospodaření za r. 2018

Starosta doporučuje ZO přijmout opatření potřebné k nápravě zjištěné chyby při přezkoumání hospodaření za rok 2018 uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- ❖ Právní předpis: Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů
- § 65 odst. 6 - Územní celek nedodržel postup tvorby opravných položek k pohledávkám.
 - Kontrolou účtů 192 a 194 bylo zjištěno, že účetní jednotka chybně účtuje o opravných položkách a tyto vykazují neodpovídající zůstatky.

Usnesení č. 03/05/19: ZO přijímá opatření k nápravě chyby zjištěné při přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření:

- dodržovat vyhlášku č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Dodržet postup tvorby opravných položek k pohledávkám a správně zaúčtovat účty 192 a 194.

zodpovídá: A. Veverková, termín odstranění: do 30. 9. 2019 7 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Schválení účetní závěrky za r. 2018

Účetní přítomné zastupitele seznámila s účetní závěrkou za r. 2018, která obsahuje veškeré finanční výkazy k 31. 12. 2018, zprávu z přezkumu hospodaření, finanční vypořádání za r. 2018 a zprávu z inventarizace. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou zápisu.

Usnesení č.04a/05/19: ZO schvaluje účetní závěrku za r. 2018. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.04b/05/19: ZO rozhodlo, že hospodářský výsledek za r. 2018 bude převeden na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Žádost o změnu Územního plánu

Žadatel si žádá o zvýšení koeficientu využití (zastavění) pozemku ze současného 0,25 nově na 0,4 z důvodu plánované přístavby rodinného domu. Předloženo doporučení zhotovitele ÚP. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 05/05/19: ZO rozhodlo v Územním plánu obce Doubravice zvýšit koeficient využití (zastavění) pozemku na 0,3. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Prodej p. p. č. 182 v k. ú. Zálesí u Dvora Králové

Záměr o prodeji byl zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstal jediný zájemce.

Usnesení č. 06/05/19: ZO neschvaluje prodej p. p. č. 182 v k. ú. Zálesí u Dvora Králové. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

7) Prodej p. p. č. 711/1 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové

Záměr byl zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstal jediný zájemce. V současnosti je tento pozemek pronajatý nájemkyni, která v případě odsouhlasení prodeje žadateli souhlasí s předčasným ukončením nájemní smlouvy k datu prodeje.

Usnesení č. 07a/05/19: ZO schvaluje prodej p. p. č. 711/1, zahrada o výměře 729 m², v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové. Prodejní cena činí 40 Kč/m², tedy celkem 29 160,-Kč.

Náklady za sepsání smlouvy a návrh na vklad půjdou k tíži žadatele. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. 6 pro, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 07b/05/19: ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem p. p. č. 711/1 v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové k datu prodeje pozemku.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

8) Pronájem nebytových prostor v přízemí budovy OÚ

Záměr o pronájem byl zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstala jediná zájemkyně.

Usnesení č. 08/05/19: ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v přízemí budovy OÚ č. p. 155 na 6 let a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

9) Dohoda č. ŠPP/DOHO-2019/0592

Předložena Dohoda č. ŠPP/DOHO-2019/0592, o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy s městem Dvůr Králové nad Labem s platností na dobu neurčitou.

Usnesení č. 09/05/19: ZO schvaluje Dohodu č. ŠPP/DOHO-2019/0592, o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy s městem Dvůr Králové nad Labem a pověřuje starostu podpisem této Dohody. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

10) Vyhodnocení poptávkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace akce

„Obec Doubravice-využití zdroje vody a dostavba akumulace v ČS Žlábek“

Byli osloveni celkem 3 projektanti. Došly 3 nabídky. Výběrová komise se sešla 20. 6. 2019. Jediným hodnotícím kritériem byla cena. Obálky se otvíraly v pořadí, v jakém byly doručeny na OÚ. Z hodnocení byl vyhotoven zápis. Žádná z nabídek nebyla z hodnocení vyřazena, všechny splnily požadovaná kritéria. Výběrová komise doporučila firmu Ing. Vlastimil Novotný, U Hřiště 212, 541 02 Trutnov.

Usnesení č. 10/05/19: ZO rozhodlo dle návrhu výběrové komise vybrat jako vítěze na akci „Obec Doubravice - využití zdroje vody a dostavba akumulace v ČS Žlábek“ firmu Ing. Vlastimil Novotný, U Hřiště 212, 541 02 Trutnov, která nabídla nejnižší cenu a pověřilo starostu k dojednání a podpisu SOD. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

11) Určení pořizovatele změny č. 1 ÚP Doubravice

Navržen Městský úřad ve Dvoře Králové n. L., odbor výstavby a územního plánování.

Usnesení č. 11/05/19: ZO ve smyslu §56 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že Změna č. 1 Územního plánu Doubravice bude nadále pořizována Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem výstavby a územního plánování. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

12) Pověření určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 1 ÚP

Doubravice

Zástupcem pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 1 územního plánu byl navržen p. Miloš Valášek.

Usnesení č. 12/05/19: ZO pověřuje p. Miloše Valáška, aby nadále vykonával funkci určeného zastupitele, který spolupracuje s pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Doubravice.

6 pro, proti 0, zdržel se 1

13) Informace o žádosti o přidělení dotace na výstavbu bytů v Ježkově domě

Dotace z Ministerstva financí nebyla přidělena z důvodu nevyhovění kritériu Finanční způsobilost žadatele - stav na běžných účtech je o 90% vyšší než celkové výdaje projektu. Akce bude financovaná z rozpočtu obce.

14) Informace o žádosti o přidělení dotace z MMR na akci „Oprava komunikace Prostřední v obci Doubravice“

MMR vydalo 18. 6. 2019 po několika odkladech tabulky schválených projektů. Naše žádost o dotaci byla zařazena do náhradních. Akce se tedy uskuteční pouze s dotací z Královéhradeckého kraje a naší vyšší spoluúčastí.

15) Cenová nabídka na výrobu lucerny vč. uchycení na pomník na Zálesí

Byla předložena cenová nabídka na výrobu lucerny na pomník Krucifix na podstavě na Zálesí. Pan Derda zmínil ještě dalšího kováře s licenci z Hronova. Starosta osloví ještě tohoto kováře.

16) Cenová nabídka na opravu pomníku U Noskových

Byla předložena aktualizovaná cenová nabídka na zrestaurování kříže u Noskových, kde byla cena snížena o 10 tis. Proběhla diskuze. Vzhledem k naplánovaným akcím v letošním roce navrhnu zkusit se domluvit na následující spolupráci – pomník se na podzim rozebere, přes zimu zrealizuje opravu kamene a na jaře příštího roku nainstaluje zpět na místo.

17) Diskuze, různé, závěr

Paní Baliharová vznesla dotaz, zda by se na obecní akce nedal sehnat nový prodejní stánek. Původní již dosluhuje.

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 18¹⁵ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta