

Obec Doubravice
Z á p i s č. 05/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 15. června 2015 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17.30 hod.

Přítomno bylo 8 zastupitelů z 9, 1 byl omluven a 3 občané.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Dagmar Ruščáková a Ing. Pavel Hlavatý.

Zapsáno: 18. 6. 2015

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodů č. 8,9 a 11:

- 1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2014
- 2) Závěrečný účet obce za r. 2014
- 3) Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkumu hospodaření za r. 2014
- 4) Schválení účetní závěrky za r. 2014
- 5) Prodej pozemků p. č. 691 a 689
- 6) Smlouva s firmou Tendra spol. s r.o.
- 7) Zaměření hranice mezi p. p. č. 617, 618, 622
- 8) Žádost o prodej části p. p. č. 581/6
- 9) Žádost o prodej p. p. č. 25
- 10) Rozpočtové opatření č. 02/15
- 11) Vyhodnocení nově zavedeného spoje z Dubence
- 12) Diskuze, různé, závěr

1) Výsledky přezkumu hospodaření obce za r. 2014

Účetní seznámila ZO s výsledkem kontroly hospodaření obce za r. 2014, která se konala 11. 9. 2014 a 19. 3. 2015. Byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky. Navrženo přijmout nápravné opatření. Viz příloha.

Usnesení č.01/05/15: ZO schvaluje výsledek kontroly hospodaření obce za r. 2014 s výhradou obsaženou ve zprávě o kontrole hospodaření obce za r. 2014. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Závěrečný účet obce za r. 2014

Účetní přednesla návrh ZÚ obce za r. 2014 a podala k němu podrobný komentář. Příjmy za r. 2014 činily 5 328 910,44 Kč, výdaje činily 4 464 779,12 Kč. Vyrovnanosti bylo docíleno přebytkem na běžném účtu k 31. 12. 2014. Viz příloha.

Usnesení č.02/05/15: ZO schvaluje ZÚ obce za r. 2014 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením „s výhradou“ uvedenou ve zprávě o kontrole hospodaření obce za r. 2014. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Nápravná opatření k odstranění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkumu hospodaření za r. 2014

Starosta doporučuje ZO přijmout opatření potřebné k nápravě zjištěné chyby při přezkoumání hospodaření za rok 2014 uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření:

- ❖ Právní předpis: ČÚS 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

- ČÚS 701 bod 6.2. a 6.4. - Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Pozemek p. p. 44 v k. ú. Doubravice byl z majetku obce vyřazen ke dni 15. 7. 2014, kdy vznikly právní účinky vkladu, nedošlo však k opětovnému zařazení do majetku tohoto pozemku v případě zastavení řízení. Následně došlo k vyhotovení nové smlouvy a novému návrhu na vklad do katastru nemovitostí a to dne 10. 9. 2014.

Usnesení č. 03/05/15: ZO přijímá opatření k nápravě zjištěné chyby zjištěné při přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření:

- dodržovat ČÚS 701. Při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do KN, účtovat vždy k okamžiku uskutečnění účetního případu. Jako podklad bude sloužit oběma stranami podepsaná kupní či prodejní smlouva nebo doklad z KN.

zodpovídá: A.Veverková, M.Valášek termín odstranění: do 31. 12. 2015 a dále

8 pro, proti 0, zdržel se 0

4) Schválení účetní závěrky za r. 2014

Účetní přítomné zastupitele seznámila s účetní závěrkou za r. 2014, která obsahuje veškeré finanční výkazy k 31. 12. 2014, zprávu z přezkumu hospodaření, finanční vypořádání za r. 2014 a zprávu z inventarizace. Protokol o schválení úč. závěrky je přílohou zápisu.

Usnesení č.04a/05/15: ZO souhlasí s účetní závěrkou za r. 2014. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.04b/05/15: ZO rozhodlo, že hospodářský výsledek za r. 2014 bude převeden na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Prodej pozemků p. č. 691 a 689

Záměr na prodej pozemků p. č. 691 o výměře 18 m² a p. č. 689 o výměře 32 m² byl zveřejněn po zákonnou dobu. Zůstal jediný zájemce. Navržená prodejní cena činí 40 Kč/m², tedy celkem 2 000,-Kč. Náklady za sepsání smlouvy, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitých věcí půjdou k tíži žadatele.

Usnesení č. 05/05/15: ZO souhlasí s prodejem p. p. č. 691 za cenu 40,-Kč/m², tj. 720,-Kč a 689 za cenu 40,-Kč/m², tj. 1 280,-Kč v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové n. L. cena celkem 2 000,-Kč. Náklady za sepsání smlouvy, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitých věcí půjdou k tíži žadatele. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Smlouva s firmou Tendra spol. s r.o.

Firma Tendra spol. s r.o. zaslala nabídku na organizaci výběrového řízení a dotační management na akci „Pořízení kompostérů a štěpkovače“ na likvidaci bioodpadu. Současně zaslala také návrh smlouvy. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 06a/05/15: ZO projednalo a schvaluje znění návrhu smlouvy s firmou Tendra spol. s r.o. a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 06b/05/15: ZO pověřuje starostu ustanovením výběrové a hodnotící komise pro výběrové řízení na „Pořízení kompostérů a štěpkovače“. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

7) Zaměření hranice mezi p. p. č. 617, 618, 622

Při geodetickém zaměření bylo zjištěno, že část kůlny p. Strnada se nachází na obecní parcele č. 618. Při jednání na místě bylo s p. Strnadem a geodety domluveno, že by se hranice mezi p. p. č. 618 a 617 posunula tak, aby kůlna byla celá na p. p. 617. Situace by se mohla řešit souhlasným prohlášením o průběhu hranice. Zjištěná výměra je v toleranci výměry dle vyhlášky, takže by se celková výměra pozemku nezměnila. Dále bylo zjištěno, že na st. p. 123 je zapsaná stavba staré kapličky z r. 1913. Geodeti navrhli možnosti zaměření stávající kaple

a její zapsání do KN. Dle návrhu GP by vznikla nově st. p. č. 304 (pod kapličkou) a ke stávajícímu p. č. 622 (pozemek okolo kapličky) by byla sloučena p. p. č. 618 a st. p. 123. Usnesení č. 07/05/15: ZO schvaluje změnu hranic u p. p. č. 618 se zachováním výměr dle návrhu GP souhlasným prohlášením. ZO schvaluje vznik nové st. p. 304 a p. p. č. 622, vše dle návrhu geometrického plánu č. 322-150/2015. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

8) Žádost o odprodej části p. p. č. 581/6

Žadatelka si podala žádost o odprodej části p. p. č. 581/6 v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové v obci Doubravice ve výměře cca 6 m². Navrženo zveřejnit záměr o prodeji části p. p. č. 581/6 za cenu 40 Kč/m², náklady za sepsání smlouvy, GP, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitosti půjdou k tíži žadatele.

Usnesení č. 08/05/15: ZO schvaluje zveřejnění záměru o prodeji části p. p. č. 581/6 v celkové výměře cca 6 m² v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové za cenu 40 Kč/m². Náklady za sepsání smlouvy, GP, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitosti půjdou k tíži žadatele.

8 pro, proti 0, zdržel se 0

9) Žádost o odprodej p. p. č. 25

Žadatelé si podali žádost o odprodej p. p. č. 25 v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové v obci Doubravice o výměře 172 m². Navrženo zveřejnit záměr o prodeji p. p. č. 25 za cenu 40 Kč/m², náklady za sepsání smlouvy, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitosti půjdou k tíži žadatelů.

Usnesení č. 09/05/15: ZO schvaluje zveřejnění záměru o prodeji p. p. č. 25 v celkové výměře 172 m² v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové za cenu 40 Kč/m². Náklady za sepsání smlouvy, návrh na vklad a daň z nabytí nemovitosti půjdou k tíži žadatele.

8 pro, proti 0, zdržel se 0

10) Rozpočtové opatření č. 02/15

Předloženo rozpočtové opatření č. 02/15, které nařídil starosta dne 4. 5. 2015. Příjmy se zvyšují celkem o 23 000,-Kč, výdaje se zvyšují celkem o 3 750,-Kč.

ZO bere rozpočtové opatření č. 2/2015 na vědomí.

11) Vyhodnocení nově zavedeného spoje z Dubence

Nový spoj z Dubence byl zaveden od prosince 2014 a umožňoval přímou linku do Doubravice, navázanou na konec odpoledního vyučování pro děti z Doubravice. Tento spoj byl zaveden na zkoušku podle využitelnosti. Nyní po 6 měsících provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy, vyhodnocení využitelnosti tohoto spoje.

Doporučuje tento spoj ještě ponechat s tím, že se opět na nákladech za dopravní obslužnost bude polovinou podílet obec Doubravice s obcí Dubenec.

Usnesení č. 11/05/15: ZO schvaluje 50% podíl na financování odpoledního autobusového spoje z Dubence do Doubravice za předpokladu, že se zbývajícími 50% bude podílet obec Dubenec. 8 pro, proti 0, zdržel se 0

12) Diskuze, různé, závěr

připomínky: Ing. Ruščáková – úprava smrku u čp. 4

p. M. Malá – co je to spolek Melissa

Ing. Hrdina – keře a květiny před Ježkovým domem

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 18³⁵ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta