

Obec Doubravice
Z á p i s č. 02/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 24. května 2021 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17⁰⁰ hod.

Přítomno bylo 7 zastupitelů z 9, 2 byli omluveni a 4 občané.

Ověřovateli zápisu byli určeni Mgr. Lucie Baliharová a p. Vít Paula.

Zapsáno: 28. 5. 2021

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodů 14 a 15:

- 1) Návrh SOD s Ing. Makovičkou
- 2) Žádost o odkoupení p. p. č. 435/7 a 333/5 na Velehrádku
- 3) Žádost Linky bezpečí
- 4) Žádost o odkoupení p. p. č. 182 na Zálesí
- 5) Žádost Farní charity Dvůr Králové n. L.
- 6) Přijetí dotace z Královéhradeckého kraje a Smlouva o dotaci č. 21POVU1-0008
- 7) Vyhlášení výběrového řízení na akci "Sportovní areál v obci Doubravice"
- 8) Žádost o odkoupení p. p. č. 526/2 a části p. č. 7/1 v Doubravici
- 9) Vyřazení kompostérů z majetku obce
- 10) Pravidla prodeje obecních pozemků
- 11) Snížení nebo prominutí nájemného nebytových prostor v čp. 155
- 12) Návrh darovacích smluv na jezdecké závody na Zálesí
- 13) Žádost ZŠ Dubenec
- 14) Rozpočtová opatření č. 1/2021 a 2/2021
- 15) Žádost o odprodej p. p. č. 1177/4 a 1204/8 v Doubravici
- 16) Diskuze, různé, závěr

1) Návrh SOD s Ing. Makovičkou

Předložen návrh SOD na stavební dozor, podklady ke kolaudaci a vyhodnocení dotace na SFŽP na akci Dostavba obecního vodovodu - ČS Žlábek.

Usnesení č. 01/02/21: ZO schvaluje předložený návrh SOD s Ing. Makovičkou za technickou pomoc při zajišťování akce „Dostavba obecního vodovodu – ČS Žlábek“.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Žádost o odkoupení p. p. č. 435/7 a 333/5 na Velehrádku

Žadatel žádá o stanovení ceny a způsobu prodeje těchto pozemků. Navrženo nechat zpracovat znalecký posudek na cenu prodávaných pozemků, který pak použijeme jako podklad pro stanovení minimální ceny. Prodej pozemku lze pak uskutečnit buď' zvýšením záměru o prodeji na úřední desce a prodej si zajistí obec, nebo požádat realitní kancelář o zprostředkování prodeje. Dále nechat zhotovit geometrický plán pro zpřesnění hranic obecní cesty, aby zůstala celá v majetku obce.

Usnesení č. 02/02/21: ZO schvaluje objednání ocenění p. p. č. 435/7 a 333/5 na Velehrádku, k. ú. Doubravice u Dvora Králové a zadání vytvoření geometrického plánu pro zpřesnění hranice obecní cesty, ležící na ppč.435/4.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Žádost Linky bezpečí

Linka bezpečí z. s. si podala žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 3 000,-Kč. Proběhla diskuze.

Usnesení č. 03/02/21: ZO schvaluje finanční dar Lince bezpečí z. s. ve výši 1 500,-Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy. 6 pro, proti 1, zdržel se 0

4) Žádost o odkoupení p. p. č. 182 na Zálesí

Žadatel si podal žádost o odkoupení p. p. č. 182 na Zálesí. Tento pozemek dlouhodobě udržuje. Navrženo nechat na tento pozemek vypracovat znalecký posudek a na dalším zasedání stanovit prodejní cenu a potom zveřejnit záměr o prodeji pozemku.

Usnesení č. 04/02/21: ZO schvaluje vypracování znaleckého posudku na p. p. č. 182 na Zálesí, k. ú. Zálesí u Dvora Králové. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Žádost Farní charity Dvůr Králové n. L.

Farní Charita Dvůr Králové si podala žádost o finanční příspěvek na činnost pro rok 2021.

Usnesení č. 05/02/21: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru Farní Charitě Dvůr Králové ve výši 3 000,- Kč a pověřuje starostu vypracováním a podpisem darovací smlouvy.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Přijetí dotace z Královéhradeckého kraje a Smlouva o dotaci č. 21POVU1-0008

Předložena smlouva o poskytnutí dotace z fondu Královéhradeckého kraje č. 21POVU1-0008 na akci „Sportovní areál v obci Doubravice“ ve výši 1 241 000 Kč. Starosta požádal o přijetí této dotace.

Usnesení č. 06/02/21: ZO schvaluje přijetí dotace z Královéhradeckého kraje na akci „Sportovní areál v obci Doubravice“ ve výši 1 241 000 Kč a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace č. 21POVU1-0008. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

7) Vyhlášení výběrového řízení na akci “Sportovní areál v obci Doubravice“

Na akci máme požádáno o financování ze dvou dotačních titulů- KHK viz výše a MMR (rozhodnutí posunuto poskytovatelem na 31.5.). Abychom stihli realizaci, je nutné vybrat dodavatele. Do zadání lze dát podmínku, že v případě neposkytnutí dotace z MMR je možné prodloužení termínu z naší strany.

Usnesení č. 07/02/21: ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Sportovní areál v obci Doubravice“. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

8) Žádost o odkoupení p. p. č. 526/2 a části p. p. č. 7/1 v Doubravici

Žadatelka si podala žádost na odkoupení p. p. č. 526/2 a části p. p. č. 7/1 v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové. Při přípravě zaměření bylo zjištěno, že i u sousedních nemovitostí části p. p. č. 7/1 zasahují za historicky dané oplocení. S majiteli nemovitostí byl domluven odkup příslušných částí p. p. č. 7/1 dle předloženého návrhu GP č. 418-144/2021. Náklady na GP, smlouvu a vklad se budou dělit na tři díly. Zároveň se tímto GP řeší odkup dílu „g“ obci Doubravice.

Usnesení č. 08/02/21: ZO schvaluje návrh geometrického plánu a způsob řešení prodeje a odkupu dotčených pozemků. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

9) Vyřazení kompostérů z majetku obce

Kompostéry měli občané ve výpůjčce na základě Smlouvy o výpůjčce na domovní kompostér na dobu určitou, a to 5 let od ukončení realizace akce. Udržitelnost projektu skončila v září 2020 a 23. 4. 2021 jsme obdrželi Závěrečnou provozní monitorovací zprávu. Starosta navrhl vyřazení kompostérů z majetku obce bezúplatným převodem vypůjčitelům (občanům). Usnesení č. 09/02/21: ZO schvaluje vyřazení kompostérů z majetku obce bezúplatným převodem na vypůjčitele. Občané budou o této skutečnosti obeznámeni prostřednictvím úřední desky obce Doubravice. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

10) Pravidla prodeje obecních pozemků

V současné době se pozemky prodávají za ceny stanovené rozhodnutím ZO z r. 2007. Předložen návrh pravidel prodeje pozemků obce Doubravice. Případné doplnění a posouzení bude projednáno na dalším zasedání ZO.

11) Snížení nebo prominutí nájemného nebytových prostor v čp. 155

Z rozhodnutí vlády o vyhlášení nouzového stavu byla provozovna v čp. 155 od 22. 10. 2020 do 10. 5. 2021 uzavřena (s výjimkou cca 3 týdnů v prosinci). Nájemné je zapláceno do 31. 12. 2020. Starosta navrhl předepsané nájemné ve výši 660 Kč/měs. za měsíce leden až květen 2021 snížit nebo prominout.

Usnesení č. 11/02/21: ZO schvaluje prominutí předepsaného nájemného nebytových prostor v čp. 155 za měsíce leden až květen 2021 v celkové výši 3 300,- Kč.

6 pro, proti 0, zdržel se 1

12) Návrh darovacích smluv na jezdecké závody na Zálesí

Předložen návrh darovací smlouvy na finanční dar do Soutěže č. 4 - parkur stupně ZL - O cenu obce Doubravice konané 7. 8. 2021. Ceny budou odstupňované od 1. - 5. místa částkami 1 500 Kč, 1 300 Kč, 1 000 Kč, 700 Kč a 500 Kč.

Usnesení č. 12/02/21: ZO schvaluje Darovací smlouvy na finanční dary ve výši 1 500 Kč, 1 300 Kč, 1 000 Kč, 700 Kč, 500 Kč do jezdecké soutěže O cenu obce Doubravice Soutěž č. 4 - parkur stupně ZL, konané v srpnu 2021 v Zálesí. ZO pověřuje starostu podpisem těchto smluv. 6 pro, proti 0, zdržel se 1

13) Žádost ZŠ Dubenec

ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec si podala žádost o finanční dar. Proběhla diskuze. Usnesení č. 13/02/21: ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ZŠ Dukelských bojovníků a MŠ Dubenec ve výši 5 000,- Kč a pověřuje starostu vypracováním a podpisem darovací smlouvy. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

14) Rozpočtová opatření č. 1/2021 a 2/2021

Předloženo rozpočtové opatření č. 1/2021 nařízené starostou dne 31. 3. 2021, ve kterém se navyšují výdaje o 3 100,- Kč.

ZO bere rozpočtové opatření č. 1/2021 na vědomí.

Dále předložen návrh rozpočtového opatření č. 2/2021, ve kterém se příjmy i výdaje navyšují o částku 1 241 000,- Kč.

Usnesení č. 14/02/21: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021. 7 pro, proti 0, zdržel se 0

15) Žádost o odprodej p. p. č. 1177/4 a 1204/8 v Doubravici

Žadatel si podal žádost o odkoupení p. p. č. 1177/4 a 1204/8 v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové. Proběhla diskuze. Pozemek č. 1204/8 je zařazen do KPÚ. Případný prodej by se musel nejprve zkontrolovat se Státním pozemkovým úřadem. Navrženo odložit –nejprve je třeba vyřešit přístup na p. p. č. 1177/4.

Usnesení č. 15/02/21: ZO schvaluje odložení žádosti o odprodej p. p. č. 1177/4 a 1204/8 v obci a k. ú. Doubravice u Dvora Králové do vyřešení přístupu na pozemek z veřejné komunikace.

7 pro, proti 0, zdržel se 0

16) Diskuze, různé, závěr

dotaz: v jaké fázi je odkup a prodej pozemků řešený na minulém zasedání

- čistopis GP už je vyhotovený, zveřejní se záměr o prodeji a na dalším zasedání ZO bude projednán odkup a prodej

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 18¹⁵ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta