

Obec Doubravice
Z á p i s č. 01/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Doubravice, které se konalo dne 20. února 2017 v zasedací místnosti OÚ v Doubravici

upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osob. údajů dle zák. o ochraně os. údajů, neupravená verze je k nahlédnutí na OÚ

Začátek: 17⁰⁰ hod.

Přítomno bylo 6 zastupitelů z 9, 3 byli omluveni.

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Karel Hrdina a Mgr. Lucie Baliharová.

Zapsáno: 21. 2. 2017

Program byl bez připomínek schválen v konečné podobě vč. bodů č. 4 a 5:

- 1) Žádost o dotaci na opravu pomníku na Zálesí
- 2) Žádost o změnu nájemní smlouvy
- 3) Návrh na převod části p. p. č. 457
- 4) Stanovisko odboru VÚP MěÚ Dvůr Králové n. L.
- 5) Návrh geometrického plánu na pozemky dotčené stavbou Revitalizace středu obce Doubravice
- 6) Diskuze, různé, závěr

1) Žádost o dotaci na opravu pomníku na Zálesí

Jedná se o krucifix na podstavě, který je evidovaný jako kulturní památka a nachází se na Zálesí. Dotaci poskytuje Ministerstvo kultury ve výši až 90%. Vlastní opravu musí provést restaurátor s licenci Ministerstva kultury na opravu kulturních památek. Na opravu bude vyhlášeno výběrové řízení dle naší směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Usnesení č. 01a/01/17: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu krucifixu na podstavě nacházející se na Zálesí. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 01b/01/17: ZO pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení a stanovením výběrové komise na akci oprava krucifixu na podstavě na Zálesí. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

2) Žádost o změnu nájemní smlouvy

Žadatel podal výpověď z nájemního bytu v čp. 54 bez udání důvodu. Veškerá práva přecházejí na nájemkyni. Starosta předložil ZO návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2016/1.

Usnesení č. 02/01/17: ZO schvaluje výpověď z nájemního bytu žadateli. ZO schvaluje znění dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu bytu č. 2016/1. 6 pro, proti 0, zdržel se 0

3) Návrh na převod části p. p. č. 457

Navrhovatel nabídl obci k odprodeji část p. p. č. 457 v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové o výměře cca 6 m² za částku 1 Kč/m². Na tomto pozemku se nachází kulturní památka smírčí kříž. Geometrický plán na oddělení pozemku bude hradit navrhovatel a obec uhradí vyhotovení smlouvy a návrh na vklad do KN.

Usnesení č. 03/01/17: ZO schvaluje odkup části p. p. č. 457 v obci Doubravice, k. ú. Doubravice u Dvora Králové za cenu 1 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem. Náklady za geom. plán bude hradit navrhovatel, obec uhradí náklady za vyhotovení kupní smlouvy a vklad do KN. 5 pro, proti 0, zdržel se 1

4) Stanovisko odboru VÚP MěÚ Dvůr Králové n. L.

Městský úřad Dvůr Králové n. L., odbor VÚP vydal souhlasné stanovisko na změnu územního plánu obce Doubravice. Změna se týká p. p. č. 333/5 a 435/7 k. ú. Doubravice u Dvora Králové, kde se změní způsob využití z NZ-plochy zemědělské na BV-plochy bydlení v rodinných domech. Změna bude zapracována do územního plánu obce Doubravice. Usnesení č. 04/01/17: ZO rozhodlo v rámci nejbližšího pořizování nového Územního plánu Doubravice nebo jeho změny prověřit zařazení plochy p. p. č. 333/5 a 435/7 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové do využití BV-plochy bydlení v rodinných domech.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

5) Návrh geometrického plánu na pozemky dotčené stavbou Revitalizace středu obce Doubravice

Starosta předložil návrh geometrického plánu pro rozdělní pozemků, vytvořený na základě skutečného zaměření stavby „Revitalizace středu obce Doubravice-výstavba chodníků“ a vyhotovený za účelem bezúplatného převodu pozemků z majetku Královéhradeckého kraje do majetku obce Doubravice včetně podmínky Královéhradeckého kraje o nezczizitelnosti bezúplatně převedených pozemků po dobu 10 ti let ode dne podpisu smlouvy.

Usnesení č. 05/01/17: Stavbou „Revitalizace středu obce Doubravice – výstavba chodníků“ byly dotčeny pozemkové parcely **493, 523/1, 791 a 982**, všechny ostatní plocha – silnice, které jsou u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, zapsány na LV 246 v majetku Královéhradeckého kraje. Geometrickým plánem pro rozdělení a změnu hranic pozemku č. 339-201/2016 došlo k oddělení následujících částí pozemků pod stavbou chodníků:

1. z p. p. č. **493** byla oddělena část o výměře 29 m², která byla nově označena jako p. p. č. **493/2**, ostatní plocha – ostatní komunikace a část o výměře 2 m², která byla označena jako **díl „a“**.
2. z p. p. č. **523/1** byla oddělena část o výměře 45 m², která byla označena jako **díl „b“**.
3. z p. p. č. **791** byla oddělena část o výměře 39 m², která byla označena jako **díl „h“**.
4. z p. p. č. **982** byla odděleny části o výměře 360 m², které byly označeny jako **díly „j + l“**, dále byla oddělena část o výměře 36 m², která byla označena jako **díl „k“**.

Zastupitelstvo obce Doubravice schvaluje bezúplatný převod výše uvedených pozemků pod stavbou chodníků (p. p. č. **493/2**, dílů „a“, „b“, „h“, „j+l“, „k“) o celkové výměře **511 m²** z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Doubravice.

Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zczizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

6 pro, proti 0, zdržel se 0

6) Diskuze, různé, závěr

Místostarosta informoval o možnosti likvidace použitých rostlinných olejů z domácností.

Vzhledem k tomu, že již nebylo dalších dotazů ani připomínek, starosta všem přítomným poděkoval za účast a zasedání v 17⁴⁵ h ukončil.

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta