



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/108930-2015/mai29361-2015/mai  
Spis. a skart. znak: 328.3 A  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Iva Marková  
Telefon: 499 318 225  
E-mail: markova.iva@mudk.cz

Datum: 12.10.2015

**Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a s ustanovením § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):**

**Žadatel**

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n.L., kterou zastupuje na podkladě plné moci ze dne 08.01.2015 Ing. Vlastimil Novotný, IČO 145 61 859, Vodohospodářská kancelář, U hřiště 212, 541 02 Trutnov

**Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 písm. b) a ustanovením § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu:**

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a zároveň vlastník pozemků dotčených vlastním umístěním stavby v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové nad Labem

**Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a ustanovením § 27 odst. 1 správního řádu:**

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

vlastníci pozemků a staveb dotčených vlastním umístěním stavby v k. ú. Doubravice u Dvora Králové

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové nad Labem  
Karel Knür, nar. 14.03.1943, Doubravice 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Bohunka Knürová, nar. 11.07.1948, Doubravice 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Zdeňka Anderlová, nar. 15.05.1944, Doubravice 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Karel Anderle, nar. 02.01.1936, Doubravice 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Marie Gallová, nar. 06.08.1941, Roztoky u Jilemnice 324, 512 31 Roztoky u Jilemnice,  
Mgr. Miloš Jirousek, nar. 16.02.1956, Doubravice 53, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Libuše Rulfová, nar. 14.04.1932, Doubravice 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,  
Vladislav Rulf, nar. 14.11.1959, Doubravice 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,

vlastníci technické infrastruktury umístěné na pozemcích dotčených stavbou

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ostatní

RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

**Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu:**

*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jsou ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru*

*osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, stavbám (včetně staveb bez čísla popisného nebo evidenčního na nich a včetně staveb technické infrastruktury)*

*pozemkové parcely: p.č. 110/4, p.č. 124/1, p.č. 110/2, p.č. 123, p.č. 103/2, p.č. 111, p.č. 101/1, p.č. 103/2, p.č. 95/3, p.č. 103/1, p.č. 96/8, p.č. 144/2, p.č. 95/6, p.č. 95/4, p.č. 95/7, p.č. 95/5, p.č. 96/5, p.č. 96/2, p.č. 791, vše katastrální území Doubravice u Dvora Králové*

*stavební parcely: st.p. 84, st.p. 103, st.p.79, st.p. 2, st.p. 89, st.p. 229, st.p. 91, vše katastrální zemí Doubravice u Dvora Králové*

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 32/2015/O**

*(řízení s velkým počtem účastníků)*

Dne 07.07.2015 podala Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice, kterou zastupuje na podkladě plné moci ze dne 08.01.2015 Ing. Vlastimil Novotný, IČO 145 61 859, Vodohospodářská kancelář, U hřiště 212, 541 02 Trutnov, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

#### **„Dostavba obecního vodovodu v obci Doubravice“**

na pozemcích: pozemkové parcely číslo 511 (ostatní plocha), 496 (ostatní plocha), 96/1 (trvalý travní porost), 96/7 (trvalý travní porost), 751 (zahrada), 749 (zahrada), 763/2 (trvalý travní porost), 734/1 (trvalý travní porost), 735 (zahrada), 953 (ostatní plocha) a stavební parcela číslo 180 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení ve výše uvedené věci.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí, posoudil záměr žadatele a připojené podklady v územním řízení podle ustanovení § 76 a dále podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 79 a ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y:**

#### **„Dostavba obecního vodovodu v obci Doubravice“**

na pozemcích: pozemkové parcely číslo 511 (ostatní plocha), 496 (ostatní plocha), 96/1 (trvalý travní porost), 96/7 (trvalý travní porost), 751 (zahrada), 749 (zahrada), 763/2 (trvalý travní porost), 734/1 (trvalý travní porost), 735 (zahrada), 953 (ostatní plocha) a stavební parcela číslo 180 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení ve výše uvedené věci.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Záměrem žadatele je realizace dostavby vodovodu.

Navržený vodovodní řad profilu DN 100, materiál HDPE100PE DN 100, SDR11 s ochranným pláštěm celkově navržené délky cca 469 m. Na trase jsou navrženy dva nové hydranty, ve staničení M 405 bude nadzemní hydrant, který slouží pro požární účely, ve staničení M 585 bude umístěn podzemní hydrant pro možnost odkalení, odvodušnění apod. Všechny hydranty budou DN80 s předsazeným uzávěrem.

Účel stavby: rozšíření stavby veřejné technické infrastruktury

**Popis stavby:**

Záměrem žadatele je realizace stavby vodovodního řadu, jedná se o liniovou podzemní stavbu. Vodovodní řad bude napojen na pozemku p.č. 511 poblíž čp. 56 na stávající vodovodní řad ve vlastnictví obce a bude veden severním směrem v samostatné trase po obecní štěrkové cestě na pozemku p.č. 511 a to až do staničení 0,585 km, kde bude ukončen podzemním hydrantem. Od tohoto místa vede vodovod směrem východním po obecní cestě, pozemek p.č. 496, dále po pozemcích p.č. 96/1, p.č. 96/7 a dále povede opět po obecní cestě pozemku p.č. 496 až do staničení 0,754 km poblíž čp. 65, kde je směrem od východu ukončen starý vodovod. V úseku staničení 1,115 – 1,230 km povede vodovod jižním směrem přes pozemky p.č. 751, st.p.č. 180, p.č. 749, p.č. 763/2, p.č. 734/1, p.č. 735, p.č. 953 a ukončen bude na koncovém hydrantu vodovodu DN100, kde je sekční šoupě.

V trase vodovodního řadu budou umístěny dva hydranty a to na pozemku p.č. 511 při hranici s pozemkem st.p.č. 79 a při hranici s pozemkem p.č. 103/1, vše k. ú. Doubravice u Dvora Králové.

**Umístění stavby na pozemcích:**

Trasa vodovodního řadu navržená mimo trasu původního vodovodu se umísťuje pouze v úseku staničení 0,400 - 0,754 km a 1,115 - 1,230 km. Stavba vodovodního řadu se umísťuje na pozemcích pozemkové parcely číslo 511 (ostatní plocha), 496 (ostatní plocha), 96/1 (trvalý travní porost), 96/7 (trvalý travní porost), 751 (zahrada), 749 (zahrada), 763/2 (trvalý travní porost), 734/1 (trvalý travní porost), 735 (zahrada), 953 (ostatní plocha) a stavební parcela číslo 180 (zastavěná plocha a nádvoří), vše katastrální území Doubravice u Dvora Králové dle ověřené situace ochranného pásma, č. výkresu C1 v měřítku 1:1000, která je nedílnou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, zpracovaná Ing. Vlastimilem Novotným, autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT č. 0600679, datum zpracování 06/2015.

Součástí dokumentace předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby jsou i stavební úpravy stávajícího vodovodu a přepojení vodovodních přípojek, vše navržené v původní trase. Tyto stavební úpravy nejsou předmětem tohoto územního rozhodnutí, neboť dle ustanovení § 79 odst. 6 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují stavební úpravy a udržovací práce.

**Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba se umísťuje dle popisu ve výroku rozhodnutí a v souladu s ověřenou dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracovaná Ing. Vlastimilem Novotným, autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT č. 0600679 a která obsahuje výkres současného stavu území „situace ochranného pásma“ v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, a která bude společně s dokumentací pro umístění stavby po nabytí právní moci rozhodnutí předána žadateli v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona.
2. Stavebním pozemkem se určuje nezastavěná část pozemků, na kterých se stavba umísťuje dle výše citované situace umístění stavby.
3. Zařízení staveniště bude podrobně řešeno v navazující projektové dokumentaci pro stavební řízení v části Zásady organizace výstavby.
4. PD stavby ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou (oprávněnými osobami) v souladu s tímto územním rozhodnutím a ověřenou dokumentací stavby. PD stavby bude vypracována v souladu s platnými předpisy na úseku stavebního řádu a v souladu se stanovisky dotčených orgánů.
5. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

6. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá žadateli zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
7. Při projektové přípravě stavby, umístění stavby a provedení stavby, musí být dodrženy zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, podmínky dle normových hodnot a stavebního zákona vč. jeho prováděcích předpisů.
8. Při umístění stavby a projektování stavby musí být dodrženy požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních, stanoviscích, rozhodnutích správců dopravní a technické infrastruktury, zejména:  
*podmínky vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a. s., č.j.: 0100433196 ze dne 23.06.2015, zn.: 1078068721 ze dne 21.09.2015; zn.: 1075300683 ze dne 26.05.2015;*  
*podmínky vyplývající z vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 27.05.2015, zn.: 5001121079;*  
*podmínky vyplývající z vyjádření společnosti O2 Czech Republic a. s., ze dne 14.05.2015, č.j.: 597504/15;*
9. Žadatel vyzve písemně společnost Českou telekomunikační infrastrukturu a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK prostřednictvím zaměstnance společnosti pověřeného ochranou sítě – Jiří Bůta, e-mail:jiri.but@o2.cz a podmínky vyplývající z vyjádření (stanoviska) musí být při umístění stavby a projektování stavby dodrženy.
10. Žadatel je ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nález, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
11. Žadatel požádá příslušný speciální stavební úřad Odbor životního prostředí – vodní hospodářství Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem o vydání stavebního povolení na uvedenou stavbu.

#### **Účastníkem dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:**

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n.L., kterou zastupuje na podkladě plné moci ze dne 08.01.2015 Ing. Vlastimil Novotný, IČO 145 61 859, Vodohospodářská kancelář, U hřiště 212, 541 02 Trutnov

#### **Odůvodnění:**

Dne 07.07.2015 podala Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice, kterou zastupuje na podkladě plné moci ze dne 08.01.2015 Ing. Vlastimil Novotný, IČO 145 61 859, Vodohospodářská kancelář, U hřiště 212, 541 02 Trutnov, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Dostavba obecního vodovodu v obci Doubravice“ na pozemcích: pozemkové parcely číslo 511 (ostatní plocha), 496 (ostatní plocha), 96/1 (trvalý travní porost), 96/7 (trvalý travní porost), 751 (zahrada), 749 (zahrada), 763/2 (trvalý travní porost), 734/1 (trvalý travní porost), 735 (zahrada), 953 (ostatní plocha) a stavební parcela číslo 180 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Doubravice u Dvora Králové. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad svým opatřením ze dne 03.09.2015 vydaným pod č.j.: VÚP/94928-2015/mai29361-2015/mai oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území, žádost poskytuje dostatečný

podklad pro posouzení záměru, záměr se nachází v území, pro které je vydán územní plán, a záměr nevyžaduje posouzení ve zjišťovacím řízení ani pro něj nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí, upustil od místního šetření i od ústního projednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro uplatnění svých námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Dále bylo v oznámení o zahájení územního řízení uvedeno, že k podkladům rozhodnutí mají účastníci řízení podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost se před vydáním rozhodnutí k nim vyjádřit, popřípadě navrhnout jejich doplnění a to ve stanovené lhůtě k uplatnění svých námitek a závazných stanovisek dotčených orgánů (do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení), následně správní orgán ve věci rozhodne.

Výše citované oznámení o zahájení řízení ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona v řízení s velkým počtem bylo doručeno účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 a v ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postupem podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu.

Toto oznámení bylo tedy podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu doručeno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšením oznámení po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem a obecního úřadu Doubravice a způsobem umožňujícím dálkový přístup (ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu). To se netýkalo účastníků řízení uvedených v ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, kterým se doručovalo jednotlivě.

Účastníci územního řízení, uvedení v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se doručovalo veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu (dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí).

Pro územní řízení stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Okruh účastníků řízení vymezil na žadatele, vlastníky (správce) stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí; ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem umístěním stavby přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech:

*dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel:*

- Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n.L.,

*dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

- Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové nad Labem

*dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou účastníky řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

- Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové nad Labem (vlastník pozemků p.č. 496, p.č. 511 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Karel Knür, nar. 14.03.1943, Doubravice 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemku p.č. 735 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Bohunka Knürová, nar. 11.07.1948, Doubravice 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemků p.č. 735, p.č. 734/1, 953 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Zdeňka Anderlová, nar. 15.05.1944, Doubravice 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemků p.č. 749, p.č. 751, st.p.č. 180 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Karel Anderle, nar. 02.01.1936, Doubravice 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemků p.č. 749, p.č. 751, st.p.č. 180 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Marie Gallová, nar. 06.08.1941, Roztoky u Jilemnice 324, 512 31 Roztoky u Jilemnice (vlastník pozemků p.č. 96/1, p.č. 96/7 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);

- Mgr. Miloš Jirousek, nar. 16.02.1956, Doubravice 53, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemků p.č. 96/1, p.č. 96/7 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Libuše Rulfová, nar. 14.04.1932, Doubravice 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemku p.č. 763/2 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- Vladislav Rulf, nar. 14.11.1959, Doubravice 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem (vlastník pozemku p.č. 763/2 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové);
- RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 (oprávněný z věcného břemene k pozemkům p.č. 496 a p.č. 511 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové nad Labem);
- Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové nad Labem (oprávněný z věcného břemene k pozemku p.č. 953 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové);  
(vlastníci technické infrastruktury umístěné na pozemcích dotčených stavbou)
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6,  
130 00 Praha 3-Žižkov

*dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení osoba, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tito účastníci se dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb (parcel evidovaných v katastru nemovitostí) dotčených vlivem stavebního záměru. Jedná se o tyto pozemky včetně staveb na nich:*

*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jsou ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru*

*osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, stavbám (včetně staveb bez čísla popisného nebo evidenčního na nich a včetně staveb technické infrastruktury)*

*pozemkové parcely: p.č. 110/4, p.č. 124/1, p.č. 110/2, p.č. 123, p.č. 103/2, p.č. 111, p.č. 101/1, p.č. 103/2, p.č. 95/3, p.č. 103/1, p.č. 96/8, p.č. 144/2, p.č. 95/6, p.č. 95/4, p.č. 95/7, p.č. 95/5, p.č. 96/5, p.č. 96/2, p.č. 791, vše katastrální území Doubravice u Dvora Králové*

*stavební parcely: st.p. 84, st.p. 103, st.p.79, st.p. 2, st.p. 89, st.p. 229, st.p. 91, vše katastrální zemí Doubravice u Dvora Králové*

Na podkladě výše uvedených skutečností jim přiznal stavební úřad postavení účastníka řízení. Účastníci řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

Vzhledem k poměrně rozsáhlému stavebnímu záměru stavební úřad v oznámení o zahájení územního řízení současně uvedl tuto skutečnost:

*„V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.“*

Na základě výše uvedeného měly možnost i další osoby nad rámec vymezeného okruhu účastníků se domoci práva účastenství v daném územním řízení. Této možnosti však nikdo nevyužil.

V průběhu územního řízení žádný z účastníků řízení nevyužil možnosti k nahlížení do spisu. Ve lhůtě, která byla v oznámení o zahájení územního řízení stanovena pro podání námitek, tj. nejpozději do 15 dnů od

doručení tohoto oznámení, žádný z účastníků námítky neuplatnil, dotčené orgány neuplatnily žádná další stanoviska. K podkladům rozhodnutí se nevyjádřili, její daná lhůta vypršela ke dni 12.10.2015.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil předloženou žádost vč. připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) vč. dokumentace k územnímu řízení, která je zpracována oprávněnou osobou, je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Stavební úřad ověřil, že Obec Doubravice má pro koordinovaný rozvoj svého území Územní plán Doubravice vydaný Zastupitelstvem obce Doubravice formou opatření obecné povahy usnesením ze dne 29.09.2010, datum nabytí účinnosti 16.10.2010. Územní plán je v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona závazným podkladem pro rozhodování stavebního úřadu.

Stavba je situována ve stávající ploše zastavěného území s funkčním využitím ploch: „ plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)“, „plochy bydlení v rodinných domech (BV)“; v návrhové ploše změn zastavitelného území s funkčním využitím plochy „plochy bydlení v rodinných domech (BV)“ a do nezastavěného území s funkčním využitím plochy „ plochy zemědělské (NZ)“

Po vyhodnocení dotčeného území povolovanou stavbou s platnou územně plánovací dokumentací (Územním plánem Doubravice) lze konstatovat, že dle přílohy č. 1 – textové závazné části Územního plánu Doubravice (regulační podmínky) jsou ve všech dotčených vyjmenovaných plochách funkčních typů přípustné objekty a stavby dopravní technické infrastruktury.

Část stavby je situována do území, které je mimo zastavěné území obce Doubravice, jejímž umístěním se nenaruší stávající charakter území a nebude znemožněno dosavadní užívání dotčených pozemků.

Uvedený záměr je rovněž v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 stavebního zákona, které stanoví výčet staveb a zařízení, jež je možné situovat do nezastavěného území, neboť v daném případě se jedná o veřejně technickou infrastrukturu.

Umístění stavby je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zejména s požadavky ustanovení § 20 odst. 1,4,5, § 23, § 24e a § 25. Umísťovaná stavba nepodléhá posouzení z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Umístění stavby je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, což bylo doloženo závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů.

*Žádost byla doložena závaznými stanovisky a vyjádřeními těchto dotčených orgánů:*

- MěÚ Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP ze dne 01.06.2015, č.j.: OŽP/56646-2015/nyp300-2015/nyp – koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů – vodní hospodářství, doprava na pozemních komunikacích, ochrana přírody a krajiny, lesní hospodářství, odpadové hospodářství, ochrana ovzduší, památková péče, civilní ochrana - *souhlasí s výše uvedeným záměrem;*
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, č.j.: S-KHSHK 12915/2015/2/HOK.TU/Po ze dne 08.06.2015 – *souhlasné závazné stanovisko;*
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, č.j.: HSHK- 2559-4/2015 ze dne 09.09.2015 – *souhlasné závazné stanovisko;*
- Obec Doubravice, silniční správní úřad ze dne 05.06.2015, zn.: 37/15 – *souhlasí, podmínky jsou stanovené v rozhodnutí pro zvláštní užívání vydané příslušným silničním správním úřadem, které je povinen žadatel dodržet;*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

*Z hlediska souladu záměru v území s jednotlivými požadavky vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, které byly zapracovány do tohoto rozhodnutí, byla vydána vyjádření a stanoviska vlastníků (správců, provozovatelů) dopravní a technické infrastruktury:*

- O2 Czech Republic a.s. ze dne 14.05.2015, č.j.: 597504/15 – vyjádření ke střetu stavby se sítí elektronických komunikací – *dojde ke střetu s podzemním vedením...*;
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.06.2015, zn.: 0100433196 – *v zájmovém území se nachází energetické zařízení nadzemní sítě;*
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.05.2015, zn.: 1075300683 – *vyjádření k PD;*
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.09.2015, zn.: 1078068721 – *souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční sítě elektrické energie;*
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 23.06.2015, zn.: 0200331362 – *v zájmovém území se nenachází komunikační vedení;*
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 27.05.2014 zn.: 5001121079 - *v zájmovém území jsou umístěna plynárenská zařízení společnosti STL plynovod PE 63 a STL plynovodní přípojky PE 32... souhlasí za stanovených podmínek;*
- Obec Doubravice, ze dne 03.09.2015 – *v zájmovém prostoru se nachází sítě ve správě obce Doubravice – vodovod, veřejné osvětlení;*

Údaje o účastnících řízení stavební úřad ověřil výpisy a informacemi z Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov a k pozemkům dotčeným umístěnou stavbou, které žadatel nevlastní, předložil souhlas nebo smlouvu o právu provést stavbu na těchto pozemcích.

Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony doručuje účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 a v ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postupem podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu.

Toto rozhodnutí bude tedy podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu doručeno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšením oznámení po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem a obecního úřadu Doubravice a způsobem umožňujícím dálkový přístup (ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu). Toto se netýká účastníků řízení uvedených v ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, kterým se doručuje jednotlivě.

Účastníci územního řízení, uvedení v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu (dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí).

Správní poplatek ve výši 3 000 Kč, který byl stanoven pro umístění staveb dle pol. 17 odst. 1 písm. h) sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 19.09.2015.

#### **Závěr:**

Stavební úřad v průběhu řízení, po posouzení všech předložených dokladů, neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, vyhověl proto žádosti žadatele a rozhodl ve věci způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.



K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Na základě zjištění, že záměr je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

#### **Poučení účastníků:**

##### *Poučení o opravném prostředku*

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 81 správního řádu odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, který bude o odvolání rozhodovat, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů (jeden stejnopis pro každého účastníka a správní orgán).

##### *Ostatní poučení*

Rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Doby platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí, opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také obci, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vypraveno den 15.10.2015.

„otisk úředního razítka“

Iva Marková  
odborná referentka

**Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup :

**Po sejmutí žádáme Obecní úřad Doubravice neprodleně o vrácení dokumentu – veřejné vyhlášky doplněného potvrzením o vyvěšení a sejmutí na odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

**Doručí se jednotlivě:**

**(účastníci řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a ust. § 27 odst. 1 správního řádu)**

*Zastupující žadatele (na dodejku)*

Ing. Vlastimil Novotný, Vodohospodářská kancelář, U hřiště 212, 541 02 Trutnov

*obec na jejímž území má být záměr uskutečněn (do datové schránky)*

Obec Doubravice, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dv.Kr.n.L.

*Ostatní (na dodejku, do datové schránky)*

Obec Doubravice, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dv.Kr.n.L.

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Karel Knür, Doubravice č.p. 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Bohunka Knürová, Doubravice č.p. 100, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Zdeňka Anderlová, Doubravice č.p. 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Karel Anderle, Doubravice č.p. 147, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Mgr. Miloš Jirousek, Doubravice č.p. 53, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Marie Gallová, Roztoky u Jilemnice č.p. 324, 512 31 Roztoky u Jilemnice

Libuše Rulfová, Doubravice č.p. 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Vladislav Rulf, Doubravice č.p. 87, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

**dotčené orgány jednotlivě: (do datové schránky)**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Obec Doubravice, silniční správní úřad, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dv.Kr.n.L.

Obec Doubravice, Civilní ochrana, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

(K)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38,  
544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

**Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu:**

*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jsou ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru*

*osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, stavbám (včetně staveb bez čísla popisného nebo evidenčního na nich a včetně staveb technické infrastruktury)*

*pozemkové parcely: p.č. 110/4, p.č. 124/1, p.č. 110/2, p.č. 123, p.č. 103/2, p.č. 111, p.č. 101/1, p.č. 103/2, p.č. 95/3, p.č. 103/1, p.č. 96/8, p.č. 144/2, p.č. 95/6, p.č. 95/4, p.č. 95/7, p.č. 95/5, p.č. 96/5, p.č. 96/2, p.č. 791, vše katastrální území Doubravice u Dvora Králové*

*stavební parcely: st.p. 84, st.p. 103, st.p.79, st.p. 2, st.p. 89, st.p. 229, st.p. 91, vše k. ú. Doubravice u Dvora Králové*

*Úřední desky:*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, Nám. T.G.Masaryka č.p.38,  
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obecní úřad Doubravice, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dv.Kr.n.L.

*Ostatní*

Stavební úřad Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem