

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/6762-2023/mrk21725-2021
Spis. a skart. znak: 328.3 S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 12.01.2023

Účastníci územního řízení

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel:

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IČO 70889546,
Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

žadatele zastupuje:

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988,
Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jakožto obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Luboš Drholec, nar. 08.01.1960, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Hana Drholcová, nar. 02.11.1962, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Pavel Derda, nar. 06.08.1952, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Anna Derdová, nar. 07.06.1956, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Karsit Agro, a.s., Ing. Libor Sedláček, IČO 64829642,

Dubenec č.p. 34, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem,

MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Hana Pištová, vedoucí oddělení investic západ odboru IČ, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Josef Svoboda, nar. 09.01.1976, Vršovická č.p. 7/27, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,

Markéta Veselovská, nar. 09.01.1964, K mostku č.p. 80/12, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618,

MUDr. Jaroslava Mališová, nar. 29.12.1955,

Plzeňská č.p. 2761/313, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515,

Martin Lhoták, nar. 30.08.1979, Sladkovského č.p. 528, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Jiří Šona, nar. 23.02.1962, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Zuzana Šonová, nar. 29.12.1964, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Miroslav Kube, nar. 29.01.1987, 28. října č.p. 1031, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1,

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,

Bohumila Kuncová, nar. 19.06.1948, Lanžov č.p. 27, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898,

Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Jana Foltánová, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Účastníci územního řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 123 a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 929; 930; 939; 936; 927; 926; 416/10; 416/5 vše v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Lanžov a st. p. č. 72/1; 72/2; 71/1; 71/2; 280; 242; 259; 277; 278; 249; 197; 64 a p. p. č. 398; 567/1; 416/3; 426/2; 426/1; 427/4; 385/24; 385/19; 385/18; 385/25; 385/14; 385/10; 385/20; 385/15; 385/9; 385/13; 385/11; 385/26; 385/12; 385/17; 385/16; 371; 367; 364/1; 364/4; 364/2; 365/1; 435/3; 361/1; 435/7; 543/2; 551 vše v k. ú. Doubravice u Dvora Králové.

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 22.07.2021 podal Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje společnost ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení (zaevidováno pod číslem případu VÚP/66739-21/mrk dále též „žádost“). Předmětem této žádosti je stavba:

"II/325 Chlum – Velký Vřešřov – Mostek, část I., km 15,280 – 15,820 Velehrádek"

na pozemcích dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 777; 416/9; 778 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Lanžov a p. p. č. 563; 562; 400/1; 561/1; 396/1; 415/2; 561/2; 385/1; 427/2; 570; 393; 389; 557; 571/6; 369; 364/3; 435/5; 435/2; 429/1; 571/1; 362; 433; 523/7; 435/1; 435/4 a stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 69 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Doubravice u Dvora Králové (dále též „stavba/stavební záměr“).

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 67 správního řádu a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„II/325 Chlum – Velký Vřešřov – Mostek, část I., km 15,280 – 15,820 Velehrádek“ na pozemcích p. p. č. 777 (ostatní plocha – silnice); 416/9 (trvalý travní porost); 778 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Lanžov a p. p. č. 563 (ostatní plocha – silnice); 562 (ostatní plocha – silnice); 400/1 (neplodná půda); 561/1 (ostatní plocha – silnice); 396/1 (trvalý travní porost); 415/2 (zahrada); 561/2 (ostatní plocha-neplodná půda); 385/1 (zahrada); 427/2 (trvalý travní porost); 570 (vodní plocha); 393 (ostatní plocha – neplodná půda); 389 (trvalý travní porost); 557 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 571/6 (vodní plocha); 369 (trvalý travní porost); 364/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 435/5 (zahrada); 435/2 (trvalý travní porost); 429/1 (lesní pozemek); 571/1 (vodní plocha); 362 (ostatní plocha – neplodná půda); 433 (lesní pozemek); 523/7 (ostatní plocha – silnice); 435/1 (zahrada); 435/4 (trvalý travní porost) a st. p. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Doubravice u Dvora Králové.

Druh a účel stavby:

Bez změny: Stavba technického vybavení; Silnice

Popis stavby (výřez části dokumentace):

| č. objektu, název objektu | vlastník/správce |
|---|----------------------------|
| SO 103.3 Silnice II/325 KM 15,280 - 15,820 Lanžov | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 181 Provizorní most a komunikace u SO203 | zhotovitel |
| SO 182 Dopravně inženýrská opatření | zhotovitel |
| SO 203 Most ev.č. 325 - 006 | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 204 Most ev.č. 325 - 007 | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 354 Přeložka vodovodu Velehrádek | Obec Doubravice |

Stavba řeší rekonstrukci stávající silnice II/325 pouze části třetího úseku (SO103.3) a **to od křižovatky silnic II/325 x II/284 pasportní km 15,280 (ZÚ) po konec obce Doubravice místí části Velehrádek pasportní km 15,820 (KÚ)**, včetně rekonstrukce mostů ev.č.325-006 (SO203) a ev.č.325-007 (SO204) a přeložky stávajícího vodovodu (SO354). Délka tohoto úseku je 540 m. Stavba se nachází na území Královéhradeckého kraje v okrese Trutnov na stávající silnici II/325. Řešená oblast v rámci tohoto projektu leží na katastrálním území Doubravice a Lanžov. Navržené řešení je v souladu s územním plánem obce Doubravice a Lanžov.

V současném stavu je komunikace proměnné šířky a to 5,3m-10,0m. Vzhledem k významu komunikace a rozsahu rekonstrukce vozovky (obnova krytu vozovky s lokálním rozšířením) se v tomto úseku nejedná o celkovou homogenizaci silnice na jednotnou kategorii MS2 7,5/6,5/50. Vzhledem k charakteru silnice je zvolena minimální šířka živičného krytu 5,5m (2x2,75m jízdní pruh), pouze mostní objekty ev. č. 325 – 006 a ev. č. 325 – 007 jsou navrženy na kategorijsní šířku MS2 7,5/6,5/50. Rekonstrukce silnice zahrnuje také rozšíření krajnic, reprofilace příkopů, dopravní značení, obnova propustků a odvodnění komunikace.

Při návrhu rekonstrukce silnice II/325 bylo nutné v co největší míře respektovat stávající silniční těleso, tzn. Stávající směrové a výškové vedení komunikace, stávající zástavbu podél komunikace, včetně sjezdů a stávající silniční pozemky. Rovněž návrh respektuje v co největší míře stávající inženýrské sítě, aby počet nutných přeložek byl co nejménší.

Stávající silnice II/325 je páteřní komunikací okresu Trutnov ve směru sever-jih a také jedinou objízdou trasou pro sil. I/37 v tomto směru

Stávající silnice II/325 je provozována ve směrovém nerozděleném dvoupruhovém uspořádání, které není homogenní, tzn., že má různou šířku vozovky. Rekonstrukce silnice II/325 respektuje toto uspořádání a snaží se ho v rámci zadávacích podmínek vylepšit (jízdní pruh š.2,75m, rozšíření v ve směrových obloucích dle ČSN 736110, doplnění bezpečnostních zařízení, rekonstrukce odvodnění,...).

Potřeba rekonstrukce silnice II/325 je vyvolána požadavkem zajistit průjezd těžké nákladní dopravy, provést adekvátní rekonstrukci konstrukce vozovky, zajistit funkční odvodnění komunikace a zvýšit bezpečnost na komunikaci odstraněním bodových závad a doplněním bezpečnostního zařízení.

Stavba je navržena dle ČSN 736110 – Projektování místních komunikací

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stáv. silnice II.třídy, nedojde ke zvýšení dopravní kapacity této komunikace. Avšak dojde k úpravě šířkového uspořádání silnice II/325 (rozšíření komunikace ve směrových obloucích), doplnění autobusových zálivů a nástupišť, odstranění bodových závad na trase a tím ke zvýšení bezpečnosti a plynulosti dopravy. Směrový a výškový průběh trasy se nemění.

Jedná se o jak zastavěné území (intravilán obce Doubravice místní část Velehrádek), tak částečně o území nezastavěné (úsek cca 150m od křižovatky silnic II/325x II/284 až po stávající dopravní značku

začátek/konec obce Velehrádek). Vzhledem k tomu že se jedná o rekonstrukci stávající komunikace ve stávající trase, tak budou využívány převážně stávající silniční pozemky. Veškeré dotčené pozemky se nacházejí v k.ú. Doubravice u Dvora Králové (631272) a k.ú. Lanžov (679127). Dojde k dotčení pozemků ve správě ÚS Královéhradeckého kraje, pozemků obce Doubravice a pozemků soukromých vlastníků. Podrobněji jsou dotčené pozemky specifikovány v příloze F.1 Záborový elaborát

Odvodnění silnice II/325 v tomto úseku respektuje stávající řešení, tudíž volně do terénu nebo do otevřeného příkopu. Rovněž dojde k obnově propustků nejen pod komunikací, ale i pod hospodářskými sjezdy.

V rámci úpravy komunikace budou dotčena ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, které se nacházejí podél tělesa silnice. Případě stávajícího vodovodu dojde k přeložce (SO354) a to z důvodu výstavby mostu ev. č. 325 – 007.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající silnice II/325 pouze části třetího úseku (SO103.3) a **to od křižovatky silnic II/325 x II/284 pasportní km 15,280 (ZÚ) po konec obce Doubravice místní části Velehrádek pasportní km 15,820 (KÚ)**, včetně rekonstrukce mostů ev.č.325-006 (SO203) a ev.č.325-007 (SO204) a přeložky stávajícího vodovodu (SO354). Délka tohoto úseku je 540 m.

Kategorie silnice II/325 respektuje stáv. dvoupruhové uspořádání. S tím, že je navrženo rozšíření stáv. komunikace (tam, kde to je možné) na šířku jízdních pruhů 2,75m. Návrhová rychlost v obci 50km/h. Silnice II/325 je tedy navržena v kategorii MS 6,5/5,5/50, pouze mostní objekty ev. č. 325 – 006 a ev. č. 325 – 007 jsou navrženy na kategorijsní šířku MS2 7,5/6,5/50.

Pro stanovení výhledové intenzity dopravy se vychází z aktuálních výsledků Sčítání dopravy 2016, kde jsou na sčítacím úseku 5-5490 (Doubravice) udávány intenzity uvedené v tabulce, kde je také proveden základní výpočet nárůstů dopravy pomocí koeficientů vývoje intenzit dopravy dle TP225:

| Kategorie vozidla | Intenzita vozidel / 24 hod | | | |
|------------------------|----------------------------|------|------|------|
| | TV | O | MO | SV |
| RPDI při Sčítání 2016 | 214 | 1388 | 22 | 1624 |
| Koeficient dle TP225 | 1,05 | 1,49 | 1,49 | |
| Výpočet intenzity 2036 | 225 | 2069 | 33 | 2327 |

V řešeném úseku stavby se nenacházejí žádné MÚK, tunely ani objekty SSÚD. Nové ochranná pásma vzniknou na přeložkách stávajících inženýrských sítí. Nejsou řešeny žádná nová chráněná území.

Předpoklad provádění stavby je vzhledem k výstavbě dvou nových mostů v jedné stavební etapě za úplné uzávěry.

Jedná se tedy o úplnou uzavírku v obci Doubravice místní části Velehrádek a to od km 15,280 křižovatka se silnicí II/284 až po km 15,820 konce obce Doubravice místní části Velehrádek (SO103.3). Stavba bude realizována v jedné etapě, avšak z důvodu zajištění dopravní obsluhy Velehrádku bude nutné vybudovat mostní provizorium u mostu ev.č. 325 – 006.. Mostní provizorium je součástí objektu SO 181 Provizorní most a komunikace u SO 203. Součástí SO 204 bude zřízení provizorní lávky pro pěší. Tento objekt SO 182 řeší převedení automobilové dopravy na objízdné trasy po dobu trvání stavebních prací:

V první fázi výstavby dojde k přeložce vodovodu (SO354) a osazení mostního provizoria (SO181), následně bude probíhat rekonstrukce obou mostních objektů (SO203 a SO204) a nakonec, zároveň s dokončovacími pracemi na mostech, bude realizována samotná komunikace (SO103.3), včetně trubních propustků. Přístup do oblasti Velehrádku bude zachován po celou dobu výstavby. Rekonstrukce samotné křižovatky silnic II/325 a II/284 proběhne po polovinách vozovky a doprava bude řízena kyvadlově pomocí světelné signalizace.

Po dobu výstavby bude veškerá doprava svedena na objízdné trasy. Tranzitní a těžka doprava bude vedena po silnicích druhých tříd II/284 a II/300 přes Miletín. Místní doprava, autobusy a IZS mohou využít silnici třetí třídy III/3005, která je vedena z Miletína přes Trotinu a Zábřezí do Doubravice.

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení.

Předpoklad realizace je v r. 2022 nebo dle dispozic investora. Navržená doba výstavby je uvažována jednu stavební sezónu (cca 8 měsíců).

Tím, že doprava ze stávající silnice II. třídy bude částečně převedena na silnici nižší třídy, konkrétně na III/3005, a aktuální stav této komunikace nevyhovuje intenzitě dopravy, která na ni bude během jejího využití jako objízdné trasy převedena. Bude proto nutné tuto komunikaci po provedení vyrovnávek zesílit položením nové vrstvy asfaltového betonu.

Technicky se předpokládá odfrézování částí nebo celé plochy krytových vrstev, aplikace spojovacího postřiku, vyrovnávky asfaltovým betonem a pokládka krytu z asfaltového betonu. Celkové zesílení bude 20 – 40 mm. Přesná lokalizace úprav bude stanovena zástupcem investora v rozsahu odpovídajícím soupisu prací pochůzkou objízdné trasy. Oprava objízdné trasy proběhne před hlavní rekonstrukcí silnice II/325. Předpokládá se oprava silnice III/3005.

Předpokládá se frézování v průměrné tl.40mm, pokládka vyrovnávací vrstvy ACL 16+ (z důvodu úpravy příčných sklonů vozovky) v průměrné tl.40mm a pokládka nové obrusné vrstvy ACO 11+ v tl.40mm. Také bude provedeno čištění stáv. zarostlých krajnic. Návrh opravy viz. příloha 03 Oprava silnic na objízdné trase.

Přesný postup výstavby bude zvolen dodavatelem v závislosti na jeho reálných možnostech a na investičních možnostech investora

Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „II/325 Chlum – Velký Vřešťov – Mostek, část I., km 15,280 – 15,820 Velehrádek“ bude umístěna na pozemcích p. p. č. 777 (ostatní plocha – silnice); 416/9 (trvalý travní porost); 778 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Lanžov a p. p. č. 563 (ostatní plocha – silnice); 562 (ostatní plocha – silnice); 400/1 (neplodná půda); 561/1 (ostatní plocha – silnice); 396/1 (trvalý travní porost); 415/2 (zahrada); 561/2 (ostatní plocha-neplodná půda); 385/1 (zahrada); 427/2 (trvalý travní porost); 570 (vodní plocha); 393 (ostatní plocha – neplodná půda); 389 (trvalý travní porost); 557 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 571/6 (vodní plocha); 369 (trvalý travní porost); 364/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 435/5 (zahrada); 435/2 (trvalý travní porost); 429/1 (lesní pozemek); 571/1 (vodní plocha); 362 (ostatní plocha – neplodná půda); 433 (lesní pozemek); 523/7 (ostatní plocha – silnice); 435/1 (zahrada); 435/4 (trvalý travní porost) a st. p. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Doubravice u Dvora Králové, dle grafické přílohy územního rozhodnutí „Celková situace se zakreslením stavebního záměru“, která je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, jenž vypracoval Ing. Pavel Hanyk, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1103906, a která je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí ve věci (dále též „Grafická příloha“);
2. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby schválené stavebním úřadem. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona;
3. Plocha pro zařízení staveniště je určena na nezastavěné části pozemku p. p. č. 777 (ostatní plocha – silnice); 416/9 (trvalý travní porost); 778 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Lanžov a p. p. č. 563 (ostatní plocha – silnice); 562 (ostatní plocha – silnice); 400/1 (neplodná půda); 561/1 (ostatní plocha – silnice); 396/1 (trvalý travní porost); 415/2 (zahrada); 561/2 (ostatní plocha-neplodná půda); 385/1 (zahrada); 427/2 (trvalý travní porost); 570 (vodní plocha); 393 (ostatní plocha – neplodná půda); 389 (trvalý travní porost); 557 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 571/6 (vodní plocha); 369 (trvalý travní porost); 364/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 435/5 (zahrada); 435/2 (trvalý travní porost); 429/1 (lesní pozemek); 571/1 (vodní plocha); 362 (ostatní plocha – neplodná půda); 433 (lesní pozemek); 523/7 (ostatní plocha – silnice); 435/1 (zahrada); 435/4 (trvalý travní porost) a st. p. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Doubravice u Dvora Králové dle grafické přílohy územního rozhodnutí „Celková situace se zakreslením stavebního záměru“.
4. Plocha pozemku určená pro zařízení staveniště bude po odstranění zařízení staveniště uvedena do původního stavu.
5. Dokumentace je pro žadatele nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí. Ostatní účastníci do této mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
6. Při projektové přípravě budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;
7. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové

- nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 29.11.2021 pod č. j.: MUDK-OŽP/105421-2021/nyp 36352-2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
8. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v závazném stanovisku odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11.05.2017 pod č. j.: MUDK-ODP/36023-2017/kap12387-2017, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 9. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v závazném stanovisku odboru životního prostředí ze dne 20.07.2021 pod č. j.: MUDK-OŽP/58614-2021/nyp 21433-2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 10. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v závazném stanovisku Obce Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem ze dne 16.05.2017, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 11. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v závazném stanovisku Obce Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem ze dne 29.05.2017, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 12. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené ve stanovisku Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 22.04.2021 pod č. j.: 123351/2021-1150-OÚZ-PHA, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 13. Stavební úpravy objektu V03 nevyžadující projednání v územním řízení vyžadují stavební povolení;
 14. Jižním směrem od autobusové zastávky bude zachován stávající sjezd ze silnice na p. p. č. 523/7 v k.ú. Doubravice u Dvora Králové na pozemek p. p. č. 433 v k. ú. Doubravice u Dvora Králové;
 15. Po dokončení stavby bude zachována stávající nivelita silnice;
 16. V případě krátkodobého znepřístupnění stávajícího sjezdu bude jeho vlastník o následných pracích s dostatečným předstihem písemně informován v časovém harmonogramu prací;
 17. Při umístění stavby budou dodrženy ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zejména podmínky vyplývající z vyjádření společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň ze dne 11.04.2017 pod č.j.: POS/404/17, ze dne 26.03.2021 pod č.j.: 601997/21 a ze dne 13.09.2022 pod č. j.: 773760/22, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 18. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené ve stanovisku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové ze dne 20.04.2021 pod č.j.: VAKHK/VHR/BI21/1508 a ze dne 20.09.2022 pod č. j.: VAKHK/VHR/BI/22/3721, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 19. Žadatel zajistí, že umístění stavby bude v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 458/2000“), zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.05.2017 pod č.j.: 1092689570, ze dne 26.03.2021 pod č.j.: 0101492696 a ze dne 13.09.2022 pod č.j.: 0101808759, a společnosti GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Jana Foltánová, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 ze dne 08.04.2021 pod č.j.: 5002344133 a ze dne 29.09.2022 pod č.j.: 5002688099, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
 20. Žadatel je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.

21. Vlastníci a uživatelé nemovitostí stavbou dotčení budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkovu pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody.
22. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.
23. Toto rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IČO 70889546,
Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

žadatele zastupuje:

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Luboš Drholec, nar. 08.01.1960, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Hana Drholcová, nar. 02.11.1962, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Pavel Derda, nar. 06.08.1952, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Anna Derdová, nar. 07.06.1956, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Karsit Agro, a.s., Ing. Libor Sedláček, IČO 64829642,

Dubenec č.p. 34, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem,

MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Hana Pištová, vedoucí oddělení investic západ odboru IČ, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Josef Svoboda, nar. 09.01.1976, Vršovická č.p. 7/27, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,

Markéta Veselovská, nar. 09.01.1964, K mostku č.p. 80/12, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618,

MUDr. Jaroslava Mališová, nar. 29.12.1955,

Plzeňská č.p. 2761/313, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515,

Martin Lhoták, nar. 30.08.1979, Sladkovského č.p. 528, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Jiří Šona, nar. 23.02.1962, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Zuzana Šonová, nar. 29.12.1964, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Miroslav Kube, nar. 29.01.1987, 28. října č.p. 1031, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1,

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,

Bohumila Kuncová, nar. 19.06.1948, Lanžov č.p. 27, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898,

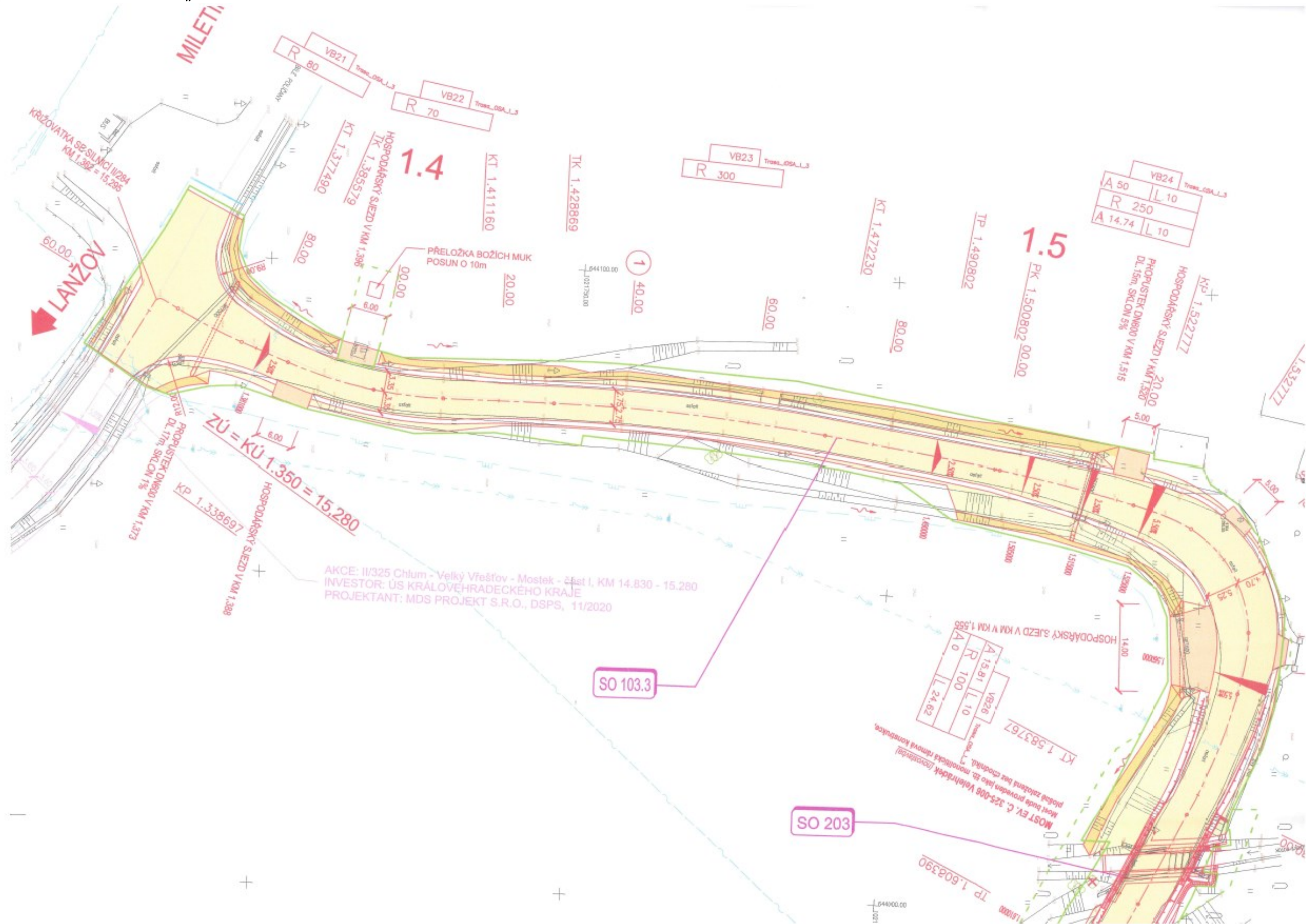
Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Jana Foltánová, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Grafická příloha územního rozhodnutí „Celková situace se zakreslením stavebního záměru“



| „II/325 Chlum – Velký Vřešťov – Mostek“ - část I | |
|---|----------------------------|
| č. objektu, název objektu | vlastník/správce |
| SO 103.3 Silnice II/325 KM 15,280 - 15,820 Lanžov | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 181 Provizorní most a komunikace u SO203 | zhotovitel |
| SO 182 Dopravně inženýrská opatření | zhotovitel |
| SO 203 Most ev.č. 325 - 006 | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 204 Most ev.č. 325 - 007 | Královéhradecký kraj/ÚSKHK |
| SO 354 Přeložka vodovodu Velehrádek | Obec Doubravice |

LEGENDA NOVÝ STAV:

| | |
|--|---|
| | VOZOVKA SIL. II/325 |
| | SJEZDY |
| | DLÁŽDĚNÝ POVRCH - ZÁMKOVÁ DLAŽBA HLADKÁ |
| | DLÁŽDĚNÝ POVRCH - ZÁMKOVÁ DLAŽBA RELIÉFNÍ |
| | NÁSYP, OZELENĚNÍ |
| | VÝKOP |
| | HRANY PLOCH |
| | OSA KOMUNIKACE |
| | ČÍSLA PŘÍČNÝCH ŘEZŮ |
| | KÁCENÁ ZELEŇ |
| | NOVÁ ULIČNÍ VPUST+PŘÍPOJKA |
| | NOVÁ CHRÁNIČKA VODOVODU |

LEGENDA ZÁBORŮ:

| | |
|--|----------------------|
| | TRVALÝ ZÁBOR STAVBY |
| | DOČASNÝ ZÁBOR STAVBY |

LEGENDA STÁVAJÍCÍ STAV:

| | |
|--|--------------------------------------|
| | HRANY PLOCH, BUDOV, ROZHRAŇÍ POVRCHŮ |
| | STROMY |
| | DOPRAVNÍ ZNAČKA |
| | LAMPA VEŘ. OSVĚTLENÍ |
| | KANALIZAČNÍ VPUST |
| | KANALIZAČNÍ ŠACHTA |
| | ŠACHTA NEROZLIŠENÁ |
| | HYDRANT PODZEMNÍ |
| | HYDRANT NADZEMNÍ |
| | SLOUPY, OCHRANNÉ TYČE |

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

| | |
|------------------|------------------------|
| NOVÉ | |
| | DEŠŤOVÁ KANALIZACE |
| | VODOVOD |
| STÁVAJÍCÍ | |
| | NADZEMNÍ KABEL VN |
| | NADZEMNÍ KABEL NN |
| | STL PLYNOVOD |
| | METALICKÝ SDĚL. KABEL |
| | OPTICKÝ SDĚL. KABEL |
| | VODOVOD |
| | NEROZLIŠENÁ KANALIZACE |

Odůvodnění:

Dne 22.07.2021 podal Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje společnost ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení (zaevidováno pod číslem případu VÚP/66739-21/mrk dále též „žádost“). Předmětem této žádosti je stavba "II/325 Chlum – Velký Vřešťov – Mostek, část I., km 15,280 – 15,820 Velehrádek“ na pozemcích dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 777; 416/9; 778 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Lanžov a p. p. č. 563; 562; 400/1; 561/1; 396/1; 415/2; 561/2; 385/1; 427/2; 570; 393; 389; 557; 571/6; 369; 364/3; 435/5; 435/2; 429/1; 571/1; 362; 433; 523/7; 435/1; 435/4 a stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 69 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Doubravice u Dvora Králové.

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k územnímu rozhodnutí posoudil podanou žádost se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; § 86 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu, zejména dle vyhlášek č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úřad na základě výše uvedeného zjistil, že žádost spolu s přílohami nestačí k řádnému posouzení z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, žádost neobsahuje požadované předepsané náležitosti a ve smyslu ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021 žadatele k doplnění předložené žádosti v souladu s uvedenými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Údaje a podklady k doplnění:

1. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona doložit dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí zpracovanou podle aktuální právní úpravy (ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona rozsah a obsah dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, stanoví prováděcí právní předpis, tedy dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb. ve znění účinném ke dni 22.07.2021), neboť dle přechodného ustanovení čl. II se dokumentace předložená stavebnímu úřadu pouze do 31. prosince 2020 posuzuje podle dosavadní právní úpravy
2. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. stavebního zákona navazující stanoviska dotčených orgánů státní správy a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Ve výzvě ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021 stavební úřad žadatele poučil zejména o následcích neuposlechnutí výzvy:

... „Zjištěné nedostatky žádosti byly vyvozeny pouze z předložených neúplných podkladů, pokud na základě níže uvedených doplněných podkladů budou zjištěny nové skutečnosti, které bude v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy nutné ze strany žadatele dokládat a tyto nebudou žadatelem v rámci doplnění doloženy případně zpracovány do předložené dokumentace, stavební úřad opětovně vyzve žadatele k odstranění případných nedostatků plynoucích z doplnění.

Žadatel je povinen stavebnímu úřadu předložit, v níže uvedené lhůtě, výše uvedené nedostatky žádosti.

Stavební úřad současně s touto výzvou územní řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu níže uvedeným usnesením přerušuje a bude v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 správního řádu pokračovat v řízení o žádosti, jakmile pomínou výše uvedené překážky, pro něž bylo územní řízení přerušeno.

Pokud v daném termínu nebude žádost doplněna o shora uvedené náležitosti, stavební úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu územní řízení zastaví.“ ...

Stavební úřad žadateli ve smyslu ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu stanovil lhůtu do 31.12.2021, jako lhůtu přiměřenou, ve které je povinen stavebnímu úřadu předložit náležitosti citované ve výše uvedené výzvě. Stavební úřad žadateli určil tuto přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, neboť ji neurčuje stavební zákon, tak jak je stanoveno ve výroku č. I usnesení ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Toto usnesení o určení lhůty k provedení úkonu (dále též „usnesení o určení lhůty“) je v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu oznámeno pouze tomu, komu je lhůta určena.

V usnesení ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021 stavební úřad žadatele poučil zejména o následující skutečnosti:

... „Lhůtu k provedení úkonu může stavební úřad na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 správního řádu za podmínek stanovených v ustanovení § 39 odstavec 1 správního řádu usnesením přiměřeně prodloužit. “ ...

... „Umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

Stavební povolení se vyžaduje ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, nestanoví-li tento zákon nebo zvláštní právní předpis jinak.

Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření stavebního úřadu, které je zapotřebí pro umístění stavby ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona, nenahrazuje stavební povolení ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona. Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Vzhledem k těmto skutečnostem s výše uvedenou stavbou nelze započít. “ ...

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu současně s výše uvedenou výzvou a výrokem č. I o určení lhůty k provedení výkonu s přihlédnutím k ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu územní řízení přerušil v souladu s § 64 odst. 4 správního řádu na dobu nezbytně nutnou, tak jak je stanoveno ve výroku č. II usnesení ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021.

Dne 06.12.2021 učinil žadatel doplnění (evidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/116574-2021).

Stavební úřad posoudil doplnění se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; § 86 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu, zejména ve smyslu výzvy ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021.

Stavební úřad na základě výše uvedeného zjistil, že žádost, včetně doplnění spolu s přílohami stále nestačí k řádnému posouzení z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, žádost neobsahuje požadované předepsané náležitosti a ve smyslu ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021 žadatele k doplnění předložené žádosti v souladu s uvedenými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Údaje a podklady k doplnění:

1. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona písemný souhlas vlastníků pozemků dotčených navrženou stavbou k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona; Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace; Souhlas musí bezpodmínečný a jednoznačný; Ze souhlasu musí být jednoznačně zřejmé, kdo jej uděluje (jméno, příjmení, datum narození, adresa, u právnických osob IČO), kdy a s čím souhlasí.

Jedná se zejména o souhlas vlastníka:

- pozemku p. p. č. 427/4 k. ú. Doubravice u Dvora Králové
vlastník:
Kube Miroslav, nar. 29.01.1987, 28. října 1031, 54404 Dvůr Králové nad Labem
- pozemku p. p. č. 396/1 k. ú. Doubravice u Dvora Králové
vlastník:
Karsit Agro, a.s., Dubenec 34, 54455 Dubenec
Z předloženého souhlasu není zřejmá identifikace zástupce této společnosti.

Pozn.:

Pokud bude souhlas podle § 184a stavebního zákona „odvolán“ před vydáním rozhodnutí, zanikne tak požadovaná náležitost žádosti a stavební úřad vyzve žadatele k jejímu doplnění a územní řízení, nebude-li žádost doplněna, řízení zastaví.

3. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doložit souhlasná závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů v plném rozsahu, zejména:
 - Vyjádření Státního pozemkového úřadu, zda zamýšlené využití pozemků v územním řízení není v rozporu s plánem společných zařízení podle schváleného návrhu pozemkových úprav ve smyslu ustanovení § 19 písm. k) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů;
 - Povolení kácení dřevin;
 - Stanovisko dotčeného orgánu na úseku civilní ochrany obyvatelstva, ke kterému je příslušná obec Lanžov;
4. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona doložit stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem;
 - Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IČ 48172898;
(Doložené stanovisko ze dne 20.04.2021 pod č.j.: VAKHK/VHR/BI/21/1508 je platné 24 měsíců)
 - Stanovisko společnosti CETIN a.s., IČ04084063
(navazující stanovisko POS 404/17 podmiňuje stanovisko 756221/16, jež nebylo doloženo)
 - Aktualizovat prošlá stanoviska
 - CETIN a.s., IČ04084063,
 - GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311,
 - ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035,
 - ČEZ ICT Services, a.s., IČ 26470411,
 - ČEZ Pro Services, a.s., IČ 29148278;
5. Ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona doložit dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí v plném rozsahu, zejména:
 - V Průvodní zprávě doplnit chybějící dotčený pozemek:
(p. p. č. 427/4 k. ú. Doubravice u Dvora Králové);
 - Zajistit splnění podmínek obce Lanžov.

Ve výzvě ze dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021 stavební úřad žadatele poučil zejména o následcích neuposlechnutí výzvy:

... „Zjištěné nedostatky žádosti byly vyvozeny pouze z předložených neúplných podkladů, pokud na základě níže uvedených doplněných podkladů budou zjištěny nové skutečnosti, které bude v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy nutné ze strany žadatele dokládat a tyto nebudou žadatelem v rámci doplnění doloženy případně zapracovány do předložené dokumentace, stavební úřad opětovně vyzve žadatele k odstranění případných nedostatků plynoucích z doplnění.“

Žadatel je povinen stavebnímu úřadu předložit, v níže uvedené lhůtě, výše uvedené nedostatky žádosti.

Stavební úřad současně s touto výzvou územní řízení ve smyslu ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu níže uvedeným usnesením přerušuje a bude v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 správního řádu pokračovat v řízení o žádosti, jakmile pominou výše uvedené překážky, pro něž bylo územní řízení přerušeno.

Pokud v daném termínu nebude žádost doplněna o shora uvedené náležitosti, stavební úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu územní řízení zastaví.“ ...

Stavební úřad žadateli ve smyslu ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu stanovil lhůtu do 31.12.2022, jako lhůtu přiměřenou, ve které je povinen stavebnímu úřadu předložit náležitosti citované ve výše uvedené výzvě. Stavební úřad žadateli určil tuto přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, neboť ji neurčuje stavební zákon, tak jak je stanoveno ve výroku č. I usnesení ze dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Toto usnesení o určení lhůty k provedení úkonu (dále též „usnesení o určení lhůty“) je v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu oznámeno pouze tomu, komu je lhůta určena.

V usnesení ze dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021 stavební úřad žadatele poučil zejména o následující skutečnosti:

... „Lhůtu k provedení úkonu může stavební úřad na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 správního řádu za podmínek stanovených v ustanovení § 39 odstavec 1 správního řádu usnesením přiměřeně prodloužit. “ ...

... „Umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

Stavební povolení se vyžaduje ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, nestanoví-li tento zákon nebo zvláštní právní předpis jinak.

Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření stavebního úřadu, které je zapotřebí pro umístění stavby ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona, nenahrazuje stavební povolení ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona. Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Vzhledem k těmto skutečnostem s výše uvedenou stavbou nelze započít. “ ...

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu současně s výše uvedenou výzvou a výrokiem č. I o určení lhůty k provedení výkonu s přihlédnutím k ustanovení § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu územní řízení přerušil v souladu s § 64 odst. 4 správního řádu na dobu nezbytně nutnou, tak jak je stanoveno ve výroku č. II usnesení ze dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021.

Žadatel učinil doplnění dne 13.10.2022 (evidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/101588-2022) a dne 03.11.2022 (evidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/108147-2022).

Stavební úřad posoudil doplnění se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; § 86 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu, zejména ve smyslu výzvy ze dne 26.07.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/67388-2021/mrk21725-2021 a následující výzvy ze dne 06.09.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/88397-2022/mrk21725-2021, přičemž lze konstatovat, že byly odstraněny podstatné vady bránící pokračování v územním řízení.

Stavební úřad dne 02.11.2022 pod č. j.: MUDK-VÚP/107696-2022/mrk21725-2021 (dále též „oznámení“) oznámil § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení a současně upustil od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a současně stanovil lhůtu, do kdy

mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta je stanovena 15 dnů od doručení oznámení.

Stavební úřad v oznámení účastníky a dotčené orgány poučil o následujících skutečnostech, zejména o uplatnění stanovisek a námitek:

... „K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude ve smyslu § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci společného řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Stavební úřad dává tímto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům společného řízení před vydáním společného rozhodnutí možnost seznámit se s podklady pro společné rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisového materiálu, a to až do vydání rozhodnutí, neboť do 5 pracovních dnů ode dne uplynutí výše uvedené lhůty dojde ke shromáždění spisového materiálu, přičemž do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující jeho počátek – den doručení oznámení, a to poslednímu účastníkovi územního řízení (§ 40 odst. 1 správního řádu). Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním územního rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. K tomuto je třeba uvést, že jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o námitkách v územním řízení ustanovení § 89 stavebního zákona:

- (1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- (2) K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- (3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- (4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- (5) O podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 jsou tímto účastníci řízení poučeni.

(6) *Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.“...*

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky územního řízení (ověřeno výše uvedeným výpisem z katastru nemovitostí, včetně odůvodnění vlastnických a jiných práv) dle citovaných ustanovení jsou:

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel:

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IČO 70889546,
Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

žadatele zastupuje:

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988,
Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jakožto obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Luboš Drholec, nar. 08.01.1960, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Hana Drholcová, nar. 02.11.1962, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,

Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Pavel Derda, nar. 06.08.1952, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Anna Derdová, nar. 07.06.1956, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Karsit Agro, a.s., Ing. Libor Sedláček, IČO 64829642,

Dubeneč č.p. 34, 544 55 Dubeneč u Dvora Králové nad Labem,

MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Hana Pišťová, vedoucí oddělení investic západ odboru IČ, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Josef Svoboda, nar. 09.01.1976, Vršovická č.p. 7/27, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,

Markéta Veselovská, nar. 09.01.1964, K mostku č.p. 80/12, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618,

MUDr. Jaroslava Mališová, nar. 29.12.1955,

Plzeňská č.p. 2761/313, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515,

Martin Lhoták, nar. 30.08.1979, Sladkovského č.p. 528, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Jiří Šona, nar. 23.02.1962, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Zuzana Šonová, nar. 29.12.1964, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice,

Miroslav Kube, nar. 29.01.1987, 28. října č.p. 1031, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1,

Obec Doubravice, IČO 00580759, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem,

Bohumila Kuncová, nar. 19.06.1948, Lanžov č.p. 27, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898,

Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Jana Foltánová, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Účastníci územního řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 123 a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 929; 930; 939; 936; 927; 926; 416/10; 416/5 vše v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Lanžov a st. p. č. 72/1; 72/2; 71/1; 71/2; 280; 242; 259; 277; 278; 249; 197; 64 a p. p. č. 398; 567/1; 416/3; 426/2; 426/1; 427/4; 385/24; 385/19; 385/18; 385/25; 385/14; 385/10; 385/20; 385/15; 385/9; 385/13; 385/11; 385/26; 385/12; 385/17; 385/16; 371; 367; 364/1; 364/4; 364/2; 365/1; 435/3; 361/1; 435/7; 543/2; 551 vše v k. ú. Doubravice u Dvora Králové.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a zároveň vlastnická práva a jiná práva k sousedním pozemkům a sousedním stavbám, která v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 stavebního zákona mohou být územním rozhodnutím, přímo dotčena na základě kopie katastrální mapy z katastru nemovitostí. Dle výpisu z katastru (vše ověřeno Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov) jsou zřejmá výše uvedená vlastnická a jiná práva.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do územního řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal; V maximální stanovené 15- ti denní lhůtě od doručení oznámení, ve které mohli účastníci územního řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, nikdo z uvedených nevyužil svého práva; V téže lhůtě současně nikdo z veřejnosti, i když nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky, v opačném případě byl stavební úřad připraven zkoumat dle ustanovení § 28 správního řádu a ustanovení § 89 stavebního zákona, spornost jeho účastnenství v územní řízení a zde se jedná o připomínku z řad veřejnosti, nebo o námítku účastníka územního řízení, kterou by stavební úřad posoudil dle ustanovení § 89 odst. 6 stavebního zákona.

V oznámení stavební úřad, jak již bylo uvedeno, mimo jiné dále poučil dotčené orgány a účastníky územního řízení o právech zakotvených v ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Uvedených práv ve stanovené lhůtě nikdo nevyužil a současně nikdo z účastníků územního řízení nepožádal o prominutí zmeškání úkonu ve smyslu ustanovení § 41 správního řádu.

Na závěr lze konstatovat: Stavební úřad posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádosti a připojené podklady v územním řízení dle ustanovení § 76 a § 79 stavebního zákona, § 103 stavebního zákona, dle ustanovení § 84 až § 92 stavebního zákona, projednal jej s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a podmínky v nich obsažené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předloženou žádost včetně připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) včetně předložené dokumentace stavby, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území. Předložená dokumentace je v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní

a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů; a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému vyhověl žádosti a rozhodl ve věci „II/325 Chlum – Velký Vřešřov – Mostek, část I., km 15,280 – 15,820 Velehrádek“ na pozemcích p. p. č. 777 (ostatní plocha – silnice); 416/9 (trvalý travní porost); 778 (ostatní plocha – silnice) v k. ú. Lanžov a p. p. č. 563 (ostatní plocha – silnice); 562 (ostatní plocha – silnice); 400/1 (neplodná půda); 561/1 (ostatní plocha – silnice); 396/1 (trvalý travní porost); 415/2 (zahrada); 561/2 (ostatní plocha-neplodná půda); 385/1 (zahrada); 427/2 (trvalý travní porost); 570 (vodní plocha); 393 (ostatní plocha – neplodná půda); 389 (trvalý travní porost); 557 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 571/6 (vodní plocha); 369 (trvalý travní porost); 364/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace); 435/5 (zahrada); 435/2 (trvalý travní porost); 429/1 (lesní pozemek); 571/1 (vodní plocha); 362 (ostatní plocha – neplodná půda); 433 (lesní pozemek); 523/7 (ostatní plocha – silnice); 435/1 (zahrada); 435/4 (trvalý travní porost) a st. p. č. 69 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Doubravice u Dvora Králové způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí dle ustanovení § 67 až 69 správního řádu v návaznosti na ustanovení § 79 a § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky 503/2006.

Poučení:

Proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci. V souladu s ustanovením § 73 odst. 1 správního řádu je rozhodnutí v právní moci, které bylo oznámeno a proti kterému nelze podat odvolání.

Vypraveno dne 20. ledna 2023

„otisk úředního razítka“

Kateřina Mráčková
Odborná referentka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Doubravice a Lanžov tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Doručí se:**Účastníci územního řízení:***Veřejná vyhláška*

Obecní úřad Doubravice, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dv.Kr.n.L.

Obecní úřad Lanžov, úřední deska, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Vyvěšení pro:

Účastníci územního řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 123 a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 929; 930; 939; 936; 927; 926; 416/10; 416/5 vše v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Lanžov a st. p. č. 72/1; 72/2; 71/1; 71/2; 280; 242; 259; 277; 278; 249; 197; 64 a p. p. č. 398; 567/1; 416/3; 426/2; 426/1; 427/4; 385/24; 385/19; 385/18; 385/25; 385/14; 385/10; 385/20; 385/15; 385/9; 385/13; 385/11; 385/26; 385/12; 385/17; 385/16; 371; 367; 364/1; 364/4; 364/2; 365/1; 435/3; 361/1; 435/7; 543/2; 551 vše v k. ú. Doubravice u Dvora Králové.

Doporučeně do vlastních rukou, datová schránka

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IDDS: p8bghw3

sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Zastoupení pro:

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, IDDS: gcgpb3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Luboš Drholec, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná

Hana Drholcová, Dolní Kalná č.p. 20, 543 74 Dolní Kalná

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pavel Derda, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Anna Derdová, Velehrádek č.p. 6, Doubravice, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Karsit Agro, a.s., IDDS: kygg4jm

sídlo: Dubenec č.p. 34, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Josef Svoboda, Vršovická č.p. 7/27, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Markéta Veselovská, K mostku č.p. 80/12, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

MUDr. Jaroslava Mališová, Plzeňská č.p. 2761/313, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Martin Lhoták, IDDS: k8r3qdd

trvalý pobyt: Sladkovského č.p. 528, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Jiří Šona, IDDS: 7p254is

trvalý pobyt: Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice

Zuzana Šonová, Sendražice č.p. 50, 503 03 Smiřice

Miroslav Kube, IDDS: w2daqec

trvalý pobyt: 28. října č.p. 1031, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1

Obec Doubravice, IDDS: ef8beny, Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Bohumila Kuncová, Lanžov č.p. 27, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Obec Lanžov, IDDS: 2kfa59x, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány

(kurýr, datová schránka)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Obec Doubravice, Civilní ochrana, IDDS: ef8beny

sídlo: Doubravice č.p. 155, 544 51 Doubravice u Dvora Králové n/Labem

Obec Lanžov, Civilní ochrana, IDDS: 2kfa59x, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem